

2015. október 21. napján megtartott nyilvános üléséről készült

J E G Y Z Ö K Ö N Y V E



Az ülésen alkotott rendeletek és hozott határozatok:

Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének

- 26/2015. (X. 22.) önkormányzati rendelete a közterületek nemzeti ünnepeken történő fellobogózásának szabályairól
- 27/2015. (X. 22.) önkormányzati rendelete az épített és a természeti környezet helyi jelentőségű értékeinek védelméről
- 28/2015. (X. 22.) önkormányzati rendelete a képviselői alapról
- 29/2015. (X. 22.) önkormányzati rendelete a köztisztviselők adóigazgatási érdekeltségi rendszeréről
- 30/2015. (X. 22.) önkormányzati rendelete az egyes helyi közutak forgalmának szabályozásáról
- 31/2015. (X. 22.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások, valamint nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének szabályairól
- 32/2015. (X. 22.) önkormányzati rendelete a parkolás szabályairól, az ingatlanon belüli gépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltásáról, a Parkoló Alap képzéséről és felhasználásáról
- 33/2015. (X. 22.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 4/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

221/2015. (X. 22.) képviselő-testületi határozattól a
237/2015. (X. 22.) képviselő-testületi határozatig

J e g y z ő k ö n y v

Mely készült Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. október 21. napján 15⁰⁰ órai kezdettel a Gombai Polgármesteri Hivatal tanácstermében (2217 Gomba, Bajcsy-Zsilinszky u. 2. sz.) megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak: jelenléti ív alapján	Lehota Vilmos Tasi Péter Kósa Attila Lehoczki Zoltán Szabó Gyula Szegeci Csaba	polgármester alpolgármester képviselő képviselő képviselő a Pénzügyi Bizottság elnöke
	Kósa Erzsébet Anikó Varga Sándor	jegyző aljegyző
	Kiss Tibor	a GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője

Lehota Vilmos polgármester

Köszöntötte az ülésen megjelenteket, külön köszöntötte a jegyzőt, az aljegyzőt és az önkormányzat gazdasági társaságának ügyvezetőjét. Megállapította, hogy 5 képviselő megjelent, az ülés határozatképes és azt megnyitotta. Elmondta, hogy Tóth József képviselő jelezte, hogy az ülés munkájában nem tud részt venni. Ismertette, hogy az ülés jegyzőkönyvét az aljegyző hangfelvételtől készíti. Az ülés napirendi pontjaiként a meghívóban kiküldött tárgysorozat mellett a KEOP 1.3.0. pályázattal kapcsolatos körvezetékesítésről szóló előterjesztést ajánlotta. Megkérdezte, hogy van-e valakinek a meghívóban szereplő napirendi pontokon túl javaslata? Hozzászólás nem lévén kérte, aki a nyilvános ülés napirendi pontjait a meghívóban foglaltak és az elhangzottak szerint elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

221/2015. (X. 21.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a soros ülés napirendi pontjára vonatkozó javaslatot és az az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIRENDI PONTOK:

- 1. Polgármesteri, alpolgármesteri, bizottsági elnöki jelentés a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről, a folyamatban lévő projektekről, valamint a Képviselő-testület döntéseinek végrehajtásáról**
Előterjesztő: polgármester, alpolgármester, Pénzügyi Bizottság elnöke
Előkészítő: jegyző
Véleményező: bizottsági vélemény nem szükséges
- 2. Javaslát a hatályos önkormányzati rendeletek felülvizsgálatára**
Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: jegyző
Véleményező: bizottsági vélemény nem szükséges

3. **Javaslat a Civilház működéséről szóló tájékoztató elfogadására**
Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: közösségi animátor
Véleményező: bizottsági vélemény nem szükséges
4. **Javaslat „Gomba és Bénye Községek ivóvízminőség javítása - körvezeték építése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására**
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: bizottság nem véleményezte
5. **Egyebek**
Előterjesztők: SZMSZ szerint előterjesztésre jogosultak
Előkészítő: jegyző és az előkészítésre felkértek
Véleményező: költségvetést érintő témákban Pénzügyi Bizottság

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

1. napirendi pont

Polgármesteri, alpolgármesteri, bizottsági elnöki jelentés a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről, a folyamatban lévő projektekről, valamint a Képviselő-testület döntéseinek végrehajtásáról

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést és annak mellékleteit a Képviselő-testület tagjai megkapták. Az elmúlt időszakról szóló tájékoztató készítésétől eltelt időre vonatkozóan elmondta még, hogy a héten két vis maior bejelentést kényszerült tenni az önkormányzat. Az egyik az Arany János utca felső harmadának károsodása, melyet a napokon át tartó hatalmas mennyiségű csapadékvíz lezúdulása okozott. Bízott abban, hogy az út helyreállítására és a csapadékvíz elvezetésére is kaphat az önkormányzat támogatást. A másik vis maior eseménnyel érintett terület az Ady Endre utca és a Kölcsény utca találkozásánál lévő vegyes szerkezetű támfal, mely kihalmozdott és megdőlt, állapota közvetlen veszéllyel fenyegeti a lakosság élet és vagyónbiztonságát, valamint a közművek épségét.

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az ülés napján a pályázati pénzből nyert 6 db kamera informatikai összekötése megtörtént. A rendszer üzemelése még nem teljes, az internetszolgáltató nem biztosította a szerződésben szereplő fix IP címet, de ennek orvoslása folyamatban van.

Elmondta továbbá, hogy a 2015. október 23. napján megrendezésre kerülő ünnepi rendezvényen Pest Megye Önkormányzatával közös megemlékezést tart Gomba Község Önkormányzata, melyen az ünnepi beszédet a megyei közgyűlés elnöke mondja. Erre tekintettel, tisztelettel megkérte a képviselőket, hogy amennyiben idejük engedi, mindenképp tegyék tiszteletüket az ünnepségen.

Ismertette még a hulladékos közszolgáltató jelzését, melyben a cég kapacitáshiányra hivatkozással az idén decemberben lejáró közszolgáltatási szerződést nem tudja meghosszabbítani, ezért az önkormányzatnak január 1. napjától új közszolgáltatási szerződést kell kötnie a feladat ellátása érdekében. Az erre alkalmas partner keresése folyamatban van, de meg kell vizsgálni a közbeszerzési eljárás szükségességét is, tekintettel arra, hogy új törvény rendelkezik a közbeszerzésekről. Elmondta, reményei szerint a település méretéből fakadóan egy szakértői vélemény elegendő lesz a közbeszerzési eljárás elkerülésére, amely nagy adminisztratív és anyagi költséggel járna az önkormányzatra nézve. Tekintettel a környező települések közszolgáltatóinak minőségére, javasolta a Képviselő-testületnek a Vertikál Nonprofit Zrt. informális megkeresését. Elmondta, hogy a cég

Polgárdi illetékességű, de igen nagy kiterjedésű területen dolgoznak, a környékben megtalálható a Dél-Pesti Régió nevű részlegük is, melyet Kiskunlacháza központból látnak el.

Hozzátette, hogy a cég Üllő és Mende területén is lát el közszolgáltatói feladatokat, az ottani polgármesterek véleményét kikérve javasolja a Vertikál Zrt. megkeresését. A megkérdezett polgármesterek véleménye egybehangzóan pozitív volt. Egyeztetni kell azonban a szolgáltatói díj mértékéről, ugyanis a gombai díj jelenleg a környék legalacsonyabb díjai között található. Kérdéses, hogy az új közszolgáltató vállalja-e a feladatellátást ilyen mértékű ellentételezésért cserébe. Hozzátette, hogy az említett településeken a zöldhulladék kezelését is a Vertikál Zrt. végzi, tudomása szerint problémamentesen. Véleménye szerint, ha ez Gombán is megvalósul, azzal csak nyerhet a település.

Tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy az ún. tóparti úttal kapcsolatban több bejelentés is érkezett az önkormányzathoz. Elmondta, hogy az út minősége valóban leromlott, melynek oka kisebb részben az ivóvízminőség-javító pályázat kivitelezése, nagyobb részt a környékbeli erdészeti tevékenység és a hozzá kapcsolódó speciális illetve nehézgép forgalom. Hangsúlyozta, hogy bár az út az átlagosnál valamivel rosszabb állapotban van, de a kátyúk mérete inkább kényelmi, mintsem technikai, biztonsági szempontból problémás. Véleménye szerint megelőzve a komolyabb bajt, érdemes még a tél beállta előtt az utat helyrehozni, ahogy 6 esztendeje, most is gréderezést javasol. Emellett, ha szükséges zúzott kővel, vagy egyéb anyaggal az útfelület megszórása megoldást jelent a problémára.

Tájékoztatta a képviselőket a környékbeli gréderezők áráiról, amely négyzetméterenként kb. 100,- Ft-os tételt jelentenek, de ebben nincs benne semmilyen szóróanyaggal történő munkavégzés. Nagyságrendi becsléssel kb. 4360 négyzetméternyi útfelületet javasol javításra, melynek gréderezése várhatóan 436 000,- Ft+Áfa. Megemlítette, hogy az Y utáni „felső” úton nem javasolja a helyreállítást, mert az út nem a megfelelő helyen fekszik, az ingatlanulajdonosok több helyen ugyanis közterületből vettek igénybe , illetve közterületet építettek be, így az út jócskán eltolódva egy kaszálóra csúszott. Az út helyreállítása az említett szakaszon csak akkor kezdődhet meg, ha az út a tulajdoni viszonyoknak megfelelő módon kerül elhelyezésre, ehhez az érintett ingatlanulajdonosokkal szemben szükséges eljárást indítani. A megvalósításhoz szükséges anyagi fedezetet valamely céltartalék terhére, átcsoportosítással kell biztosítani, tekintettel arra, hogy az általános tartalék az idei évben tovább nem terhelhető.

A kiegészítés után kérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban kialakított bizottsági álláspontot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a bizottság az előterjesztést megvitatta, és annak elfogadását javasolta a Képviselő-testület számára.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? További hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót és azt elfogadta.

Határidő: azonnali
a határozat további intézkedést nem igényel

2. napirendi pont

Javaslat a hatályos önkormányzati rendeletek felülvizsgálatára

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést és annak mellékleteként előkészített módosító rendelettervezeteket a Képviselő-testület tagjai megkapták. A rendeletek felülvizsgálatára az azokat megalapozó jogszabályi háttér változása miatt van szükség. Hozzátette, az előkészített rendelettervezetek közül kettő elnapolása lehetséges és indokolt. Megkérte a jegyzőt, hogy a további tájékoztatást tegye meg.

Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Megköszönte a szót, majd elmondta, hogy valóban indokolt a háziorvosi körzetek meghatározásáról szóló rendelet tárgyalásának elnapolása, mert ahhoz szükség van Bénye Község Önkormányzatával, valamint az ügyelet tekintetében a társulással való megállapodás megkötésére. A rendelettervezet előkészítése a képviselő-testület tájékoztatása céljából történt meg, illetve azért, hogy a módszertani szervezetnek való rendelettervezet megküldése a képviselő-testület véleményének ismeretében történhessen meg.

Az előterjesztéshez kiegészítésként elmondta, hogy kigyűjtötte a régi, már hatályon kívül helyezett önkormányzati törvényre hivatkozó rendeleteket, illetve a törvényességi referens szóbeli jelzéssel kérte, hogy a képviselő-testület tekintse át a hatályos adórendeletet is. A módosító rendelettervezet a helyi adókról szóló 4/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelethez is megküldésre került az előterjesztésben hivatkozott joganyagon túl.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy a napirendi ponthoz általánosságban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Hozzászólás nem lévén, javasolta a képviselő-testületnek, hogy a napirendi ponton belül egyesével tekintsék át a rendelettervezeteket. Elsőként a fellobogozási rendeletet kérte tárgyalni.

Előterjesztői kiegészítésként a rendelet 2.§ (2) bekezdéséhez javasolt kiegészítést, a fellobogózandó területet növelni kívánta a Rákóczi út Szemők Balázs térig tartó szakaszával és a jelenleg is fellobogózásra alkalmas Jókai utcai szakasszal. Javasolta továbbá, hogy az október 23-i nemzeti ünnep közeli dátumára tekintettel az új rendelet csak 2015. november 1. napján lépjen hatályba.

Megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Hozzászólás nem lévén kérte, aki a 17/2000. (IX.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálataként elkészült rendelettervezet előzőekben elhangzott kiegészítésével és a hatálybaléptetés módosításával egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

223/2015. (X. 21.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gomba Község középületeinek állami és nemzeti ünnepeken, valamint egyéb alkalommal történő fellobogózásáról szóló 17/2000. (IX.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata során elkészült rendelettervezet 2. § (2) bekezdésének kiegészítéséről döntött.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban foglalt döntése alapján a fellobogózandó területet növeli, és a rendelettervezetet kiegészíti a Rákóczi Ferenc u. 1. házszámtól 7. házsámig, továbbá a Jókai u. 1. házszámtól 9. házsámig terjedő területtel.
3. A Képviselő-testület egyetértve az előterjesztői módosító javaslattal a rendelettervezetben lévő hatálybalépés időpontjának módosítását 2015. november 1-i időpontra elfogadta.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy van-e a közterületek nemzeti ünnepeken történő fellobogózásának szabályairól szóló rendelettervezettel kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat. Hozzászólás nem lévén kérte, aki a 17/2000. (IX.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálataként elkészült és az előző határozattal kiegészített rendelettervezet alapján a rendeletalkotással egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta

Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2015. (X. 22.) önkormányzati rendelete a közterületek nemzeti ünnepeken történő fellobogózásának szabályairól

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Lehota Vilmos polgármester

Ismertette, hogy a napirendi ponton belül a következő áttekintendő rendelet tervezet a háziiorvosi körzetekről szóló önkormányzati rendelet volt. A felülvizsgálatot követően a rendelet címe is változik: alapellátásról alkot majd a képviselő-testület rendeletet. Elmondta, az előkészítés jelenleg is folyamatban van, és még több területen hiányos, Amennyiben a szövegezéssel kapcsolatban van javaslat, azt most kéri rögzíteni és a következő testületi ülésre kéri elhalasztani ennek a rendeletnek a felülvizsgálatát. Megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Hozzászólás nem lévén kérte, hogy aki az alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló rendelet felülvizsgálatát a novemberi testületi ülésre elhalasztja, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

224/2015. (X. 21.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület az alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló rendelet

felülvizsgálata során a döntést a novemberi testületi ülésre elhalasztja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a napirendi ponton belül a következő áttekintendő rendelet tervezet a helyi értékek védelméről szóló önkormányzati rendelet. Elmondta, hogy a felülvizsgálat megtörtént. A melléklet, ahogy eddig sem volt, most sem készült. Véleménye szerint ez egy tartalommal feltöltésre váró keretjogszabály. Kérte a képviselőket, hogy amennyiben úgy ítélik meg, tegyenek javaslatot a helyi védendő értékek meghatározására. A jogszabály természetesen eddig is biztosította, a felülvizsgálat után is biztosítja a helyi értékek védelmét minden egyéb vonzatával, mint a költségvetési támogatások vonzatával is, de ez úgy gondolta, hogy a távlati elképzelések közé tartozik.

Megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban, a helyi értékvédelmi rendelet felülvizsgálatával kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat.

Tasi Péter alpolgármester

Megjegyezte, hogy sokáig gondolkodott a hozzászólásán. Az elmúlt tíz év távlatából nézve valamilyen közük volt hozzá, hogy ez a rendelet megszületett. Ugyanakkor az elmúlt tíz évben pedig semmi nem történt annak érdekében, hogy ezt valós tartalommal megtöltsék. Elsőként megfogalmazódott véleménye az lett volna, hogy helyezték hatályon kívül és ne is fogadjanak el egy újat, mert, hogy pusztán azért hozni, hogy legyen egy ilyen rendeletük is, felesleges. Aztán az érzelmi kötöttség mégis csak erősebb volt ennél a véleménynél, úgyhogy annyit kért, hogy egyfajta végrehajtási szabályt a jövő évben próbáljanak csinálni, annak érdekében, hogy ennek gyakorlati értelme is legyen.

Lehota Vilmos polgármester

Mindenképpen azt javasolta képviselőtársainak, hogy amikor két hónap múlva tárgyalják a jövő évi munkatervet, illesszék az elhangzott javaslat alapján a helyi értékvédelmi rendelet felülvizsgálatát a jövő évi programba. A Képviselő-testület kezdje meg a kijelölést és mutasson példát, utat, hogy hogyan lehet bekerülni az értéktárba, azaz hogyan lehet egy épület, egy növény az önkormányzat által védetté nyilvánítva.

Megkérdezte, hogy az épített és a természeti környezet helyi jelentőségű értékeinek védelméről szóló rendelettervezethez kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztés mellett megküldött rendelettervezet alapján a helyi értékvédelmi rendelet újraalkotásával egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta

**Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2015. (X. 22.) önkormányzati rendelete
az épített és a természeti környezet helyi jelentőségű értékeinek védelméről**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Lehota Vilmos polgármester

Ismertette, hogy a napirendi ponton belül a következő áttekintendő rendelet tervezet a képviselői alapról szóló helyi rendelet. Kiemelte, ebben érdemi változás nincs, csupán a jogszabályokhoz igazították.

Megkérdezte, hogy a képviselői alapról szóló rendelettervezethez kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztés mellett megküldött rendelettervezet alapján a képviselői rendelet újraalkotásával egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta

**Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2015. (X. 22.) önkormányzati rendelete
a képviselői alapról**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a napirendi ponton belül a következő áttekintendő rendelet tervezet az adóérdekeltségi rendszer szabályait tartalmazó önkormányzati rendelet. Megjegyezte, hogy ebben sem történt érdemi változás, kisebb módosításokat hajtott végre az előkészítő.

Megkérdezte, hogy a köztisztviselők adóigazgatási érdekeltségi rendszeréről szóló rendelettervezethez kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztés mellett megküldött rendelettervezet alapján az adóérdekeltségi rendelet újraalkotásával egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta

**Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2015. (X. 22.) önkormányzati rendelete
a köztisztviselők adóigazgatási érdekeltségi rendszeréről**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Lehota Vilmos polgármester

A napirendi ponton belül a következő áttekintendő rendelet tervezet az egyes helyi közutak forgalmának szabályozásáról szóló helyi rendelet. A rendelettervezet megegyezik a jelenleg hatályos önkormányzati rendelet szövegezésével.

Megkérdezte, hogy az egyes helyi közutak forgalmának szabályozásáról szóló rendelettervezethez kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztés mellett megküldött rendelettervezet alapján a közúti rendelet újraalkotásával egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta

**Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2015. (X. 22.) önkormányzati rendelete
az egyes helyi közutak forgalmának szabályozásáról**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Lehota Vilmos polgármester

Ismertette, hogy a napirendi ponton belül a következő áttekintendő rendelet tervezet a lakásrendelet. Elmondta, hogy az előző napi bizottsági ülésen arról is szó esett, hogy az egyetlen önkormányzati lakásra tekintettel ennek a rendeletnek az újra alkotása akár szükségtelen is lehetne, de végül az a javaslat született, hogy ezt a rendeletet is alkossa újra a képviselő-testület változtatás nélküli normaszöveggel.

Megkérdezte, hogy a lakásrendelet kiküldött tervezetéhez kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Hozzászólás nem lévén kérte, aki a lakásrendeletet az előterjesztés alapján újraalkotja, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta

**Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2015. (X. 22.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat tulajdonában lévő lakások, valamint nem lakás céljára szolgáló helyiségek
bérletének szabályairól**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Lehota Vilmos polgármester

A napirendi ponton belül a következő áttekintendő rendelet tervezet a parkoló rendelet. A jogszabályváltozások átvezetése után került a képviselő-testület elé. Megkérdezte, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Hozzászólás nem lévén kérte, aki a parkolás szabályairól, az ingatlanon belüli gépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltásáról, a Parkoló Alap képzéséről és felhasználásáról szóló rendeletet az előterjesztés alapján újraalkotja, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta

**Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2015. (X. 22.) önkormányzati rendelete**

**a parkolás szabályairól, az ingatlanon belüli gépjármű-elhelyezési kötelezettség
pénzbeli megváltásáról, a Parkoló Alap képzéséről és felhasználásáról**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Lehota Vilmos polgármester

A napirendi ponton belül a következő áttekintendő rendelet tervezet az adórendelet, melynek módosítási szükségességét a jegyző jelezte.

A módosító rendelet a telekadó tárgyát, az iparüzési adó alanyát, valamint az építési telek meghatározását pontosítja a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény szövegezése szerint.

Megkérdezte, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Hozzászólás nem lévén kérte, aki a helyi adókról szóló rendelet módosításával az előterjesztés alapján egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta

**Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2015. (X. 22.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 4/2015. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. napirendi pont

Javaslat a Civilház működéséről szóló tájékoztató elfogadására

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a képviselő-testület az előterjesztést megkapta. De sajnálattal állapította meg, hogy foglalkozniuk kell újra a Civilházat érintő munkaügyi kérdésekkel is. Az előterjesztés a háromnegyedévi tevékenységre vonatkozó beszámolóról szól. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás, vélemény a tájékoztatóval kapcsolatban?

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Kiemelte, hogy más aspektusból szóba kerültek a kulturális költségek. Azt gondolta, hogy az éves kultúrára fordítandó összegeket számolja, akkor az IKSZT-nek a költségvetését mindenképpen csak részlegesen tudja figyelembe venni. Megjegyezte, hogy az eredeti célkitűzések is így szóltak, így a Civilház kihasználása is szociális megfontolások alapján történt. Véleménye szerint a ténylegesen kultúrára fordított összegeknél nehezen számszerűsíthető az IKSZT valamennyi kiadása. Javaslatot tett arra, hogy az éves költségvetés elfogadásakor csak azokat a kiadásokat számszerűsítsék a kulturális kiadások között, amelyek ténylegesen annak kapcsán merülnek fel. Hozzátette vannak átfedések, vannak tevékeny csoportok, akik kulturális célúak, amelyek programokat is szerveznek, amelyeknek lehetnek majd kiadási vonzatai és bevételi oldala is, de mindenképpen azt javasolta, hogy amikor ez a következő évben elfogadásra kerül, próbálják megosztani. Példaként hozta fel, amikor számítógépet kellene cserélni vagy ember kell a számítógépterembe, hisz ezek az ellátó funkciók a részei. Megjegyezte azt is, hogy az elmondottak nem érintik a beszámolót, mert a beszámoló részletes és lényegre törő, csak a jövő évben ezt valahogy látni kell, hogy a meglévő ügyelet és ellátói feladatokon túl tudott-e hozzájárulni a települési közművelődési feladatokhoz is az IKSZT.

Lehota Vilmos polgármester

Megjegyezte, hogy a költségvetés külön kezeli a Civilház költségvetését és az önkormányzati rendezvények finanszírozását. Kicsi az átfedés, de van olyan rendezvény, amit csak a Civilházban valósítanak meg. Egy-kettő van, amit ott el tudnak látni és valóban több a szociális jellegű feladat. 2018. július 31-éig tart az úgynevezett monitoring időszak. Addig kell a 112/2009-es FVM. rendeletben leírtak szerint működtetni ezt az intézményt. Utána szabad kezet kap az önkormányzat. Meg kell várni ezt az időszakot mindenképpen, hogy egyáltalán a körülmények változásában valóban szabad kezük lesz-e.

Megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e további kérdés, észrevétel, javaslat a Civilház tájékoztatójával kapcsolatban. Hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztésben

megfogalmazott határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

225/2015. (X. 21.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a Civilház működéséről szóló tájékoztatót és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Civilház működéséről szóló tájékoztatót elfogadta.

A határozat végrehajtást nem igényel.

Szünet 16⁵⁰-tól 17¹⁰-ig

4. napirendi pont

Javaslat „Gomba és Bénye Községek ivóvízminőség javítása – körvezeték építése” tárgyú közbeszerzési eljárást megindítására

Lehota Vilmos polgármester

Ismertette, hogy a következő napirendi pont keretében a Gomba és Bénye Községek ivóvízminőség javítása – körvezeték építése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása tárgyában kell döntést hozniuk. Elmondta, hogy a képviselők előtt ismertek az előkészületek. Ismert az, hogy júniusban vetődött fel újra, hogy körvezeték építése is lehetséges a projekten belül. Ezt követően elég hosszadalmas folyamat volt, míg a javasolt, lehetséges és szükséges szakaszok tervezettségig eljutottak. Most már az engedélyeztetés zajlik. Szeretné, ha az engedélyeztetés végére a közbeszerzést is le tudnák folytatni. Ugyanarra a passzusra, a 122./A §-ra, hivatkoznak a közbeszerzési törvényben. Három meghívásra javasolt ajánlattevő szerepel ezen a határozati javaslaton is. A tervezés az összesen, mintegy 1,9 km-nyi szakaszt jelentett. Ez Bényén három, Gombán pedig négy szakaszt jelent összesen, és ebből javasolta a főösszesítő és az ajánlati dokumentáció alapján Bényén a Béke és a Harcvölgyi utca összekötést, ami egy 140 méter hosszú szakasz, Gombán a Rózsa utca Iskola utca összekötése, ami 637 m hosszú szakasz. Azért ilyen hosszú, mert a Rózsa utcából elindulva a külső földúton, ami jelenleg használva is van és az Iskola utca végéhez bekanyarodó szakasz is benne van, tehát ezért tűnik terjedelmesnek. Ehhez kapcsolódik az Iskola utca és a Bercsényi utca közötti szakasz, ami már csak 397 m. Ez az összességében javasolt szakasz 1174 m hosszú. Elmondta, hogy nagyságrendileg 12,3 millió forint megtakarítás lesz a projektben, amit mind a technológiai egyszerűsítés, mind pedig a további egyszerűsítések hoztak. Eddig a híd helyett átereszt építettek olcsóbban, nem kellett az ammóniamentesítésre költeni. Ezekből összesen 12 milliónyi megtakarítás lett. Ennek terhére javasolja elindítani ezt az 1174 m vezeték építést. Kérdezte képviselőtársait, hogy a Bíráló Bizottság javaslatához van-e kérdés.

Lehoczki Zoltán képviselő

Kérdésként tette fel, melyik az a második ütem, ami nem került bele a megvalósítási listába csak alternatívaként szerepel?

Lehota Vilmos polgármester

Válaszul elmondta, hogy Bényén volt még a Virág utca és a Fő út összekötés, ami a levelezésből is kiderült. Sajnálatosan az engedélyezésből is ki kellett venni, illetve a bényei Béke és a Kodály Zoltán utca, ami tulajdonképpen a gombai Bartók Béla utca vége. Annak az összekötésénél olyan mértékű szint és nyomásbeli különbségek vannak, nem beszélve arról, hogy a Bartók Béla utca végén bényei közigazgatási területre átkerülő víz sem mért. Ott egy külön átadópontra kellett volna létesíteni, ezért került az is ki belőle. Gombán, ami kettő megvalósul egy folyamatos szakasznak tekinthető Rózsa-Iskola-Bercsényi utca. Még van kettő a Liliom utca Gombai út vége összekötése a Monor felé eső település részen, valamint a Deési Pál utca végének az Arany János utca végével való összekötése. Az utóbbi 398 m hosszú, a Gombai-Liliom utca 213 m hosszú, a csővezetékek vége ilyen messze van egymástól. A Kodály-Bartók-Béke utca összekötése az 110 m hosszú, 180 m hosszú lett volna a Virág utca, amihez a tulajdonosi hozzájárulás nem született meg. Mindez együtt összesen 2075 m volt.

Szabó Gyula képviselő

Megkérdezte, hogy az Iskola és a Bercsényi utca közötti rész az valójában nem ott van, mint ahol használják, az ki lesz mérve?

Lehota Vilmos polgármester

Kérdésre felelve elmondta, hogy már ki is van mérve. Geodézia készítette elő a tervezést.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Ugyanez a kérdése volt. Az Iskola utca tetején a cső helyét sikerült e feltárni, tudomása szerint félig van most az út meg.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy elég nagy részen a közterület be van erdősödve. A kivitelezésnél az első fázis a kitűzés. A nyomvonalat ott tudják kitűzni, ahol a terven, térképen is van. A terv nyilván az útra készült.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Javasolta, hogy legalább az út szélességét ki kellene alakítani. Az út a tulajdoni viszonyoknak megfelelően, de legalább egy autó szélességnyi legyen.

Lehota Vilmos polgármester

Kifejtette, hogy kimérés alapján fognak dolgozni. Művelt területbe vagy bármibe bele nem csúsznak, úgy rakják a csövet, azért van beljebb másfél méterrel, hogy a szolgálmi jogot ne a szántóföldre kelljen bejegyezni. A cső és az út széle között még 1,5 m van. Ha ez megvalósul, lehetségesnek tartja, hogy beton cölöpökkel jelölik majd ki az út szélét, mert az nagyobb biztonsággal ott marad.

Szabó Gyula képviselő

Véleménye szerint, ha megvan az út kijelölés, akkor az út mellé járhatóság is kell, mert ott fognak menni a lakosok, ahol könnyebben tudnak közlekedni. Akár a saját forrás terhére is biztosítani kell ezt.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a novemberi ülésre ez már ki fog derülni, hogy kell-e ehhez bármilyen forrást rendelni. Megkérdezte, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e további kérdés, észrevétel, javaslat. Hozzászólás nem lévén kérte, aki a Bíráló bizottság javaslata alapján a határozati javaslat szerint a közbeszerzési eljárás megindítását támogatja, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

226/2015. (X. 21.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Gomba és Bénye Községek ivóvízminőség javítása - környezeték építése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a „Gomba és Bénye Községek ivóvízminőség javítása – környezeték építése” tárgyú közbeszerzési eljárás előkészítésében közreműködő Bíráló Bizottság javaslata alapján az ajánlati felhívást és az ajánlattételi dokumentációt jóváhagyja és a közbeszerzési eljárás megindítását elrendeli.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás megindítása és lefolytatása érdekében a szükséges intézkedéseket haladéktalanul tegye meg, és az ajánlattételi felhívás és ajánlattételi dokumentáció megküldésével ajánlattételre kérje fel
 - a) az Á.B.T.93. Kft-t (Cegléd, Dózsa György u. 35.)
 - b) a Fizoka Kft-t (Budapest, Mátyás u. 29.) és
 - c) a TZ-Thermobau Kft-t (2207 Gomba, Fáy András u. 49.)

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Szünet 17²⁰-tól 17³⁰-ig

5. Egyebek napirendi pont

E/1 Tájékoztatás a mezei őrszolgálat szervezéséhez beérkezett nyilatkozatokról

Lehota Vilmos polgármester

Elsőként a mezei őrszolgálat tekintetében tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy táblázatot nem készítettek, de második ütemben – vagyis az előző testületi ülés óta - beérkezett kérdőíveken igen válasz nincs aláhúzva. A további megkérdezettektől nem érkezett támogató válasz. Ezek alapján javasolta a képviselő-testületnek, hogy napolja el ezt a témát mindaddig, amíg a gazdálkodók érdekvédelmi szervezete nem kezdeményezi ennek a létrehozását.

Megkérdezte, hogy a javaslathoz kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel, hozzászólás. Hozzászólás nem lévén kért, hogy kézfelemeléssel jelezze aki támogatja azt, hogy mindaddig a mezei őrszolgálat létrehozásának kérdését ne tűzze addig napirendre a Képviselő-testület, amíg a gazdálkodók közösségétől erre igény nem érkezik. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

227/2015. (X. 21.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a mezei

országálat létrehozásával kapcsolatosan beérkezett nyilatkozatokra vonatkozó tájékoztatót és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a mezei országálat létrehozásának kérdését mindaddig nem tűzi újra napirendre, amíg a gazdálkodók közösségétől erre igény nem érkezik.

A határozat végrehajtást nem igényel.

E/2 Tájékoztató a fodrász üzlet bérleti jogviszonyának bérlő általi felmondásáról

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy Hangyás Mihályné 2015. december 31-i hatállyal felmondta a bérleti jogviszonyát, mert tevékenységét már nem kívánja tovább folytatni. Az előző napi bizottsági ülésen szóba került, hogy Hangyás Mihályné az önkormányzat egyik leghosszabb múltra visszatekintő bérlője, akinek bérleti jogviszonya 1991. január 1-je óta áll fenn. Átadta a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének, kérte, fejtse ki a Bizottság álláspontját.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a bizottság három javaslatot is megfogalmazott. Az egyik az, hogy a hosszú idő óta fennálló bérleti jogviszony megszüntetése okán a bérlő nyugdíjba vonulása alkalmából valamiféle köszönet kifejezésére kerüljön sor. A második javaslat az lett volna, hogy legyen az új bérlet okán egy igényfelmérés, de ez már nem szükséges, mert rögtön elterjedt az üresedés híre és lenne rá jelentkező. A harmadik javaslata az volt, hogy ha a következő év költségvetésében erre biztosítanak forrást, akkor nem biztos, hogy a helyiséget a jelenlegi állapotában kellene bérbe adni.

Lehota Vilmos polgármester

Javasolta, hogy a megszüntetésre vonatkozó indítványt a képviselő-testület fogadja el, közös megegyezéssel 2015. december 31-ével szűnjön meg ez a bérleti szerződés. A hosszú idő óta fennálló, problémamentes és együttműködő partneri viszony fenntartásáért Gomba Község Önkormányzata fejezze ki köszönetét a bérlőnek. A helyiség további hasznosítására vonatkozóan a tegnapi bizottsági ülés óta sem igényfelmérést, sem számításokat nem végeztek, ezért javasolta, hogy az épület és környezetének hasznosítására vonatkozó témát tűzze a képviselő-testület a novemberi ülésén napirendre.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Továbbra is azt javasolta, hogy a mögötte lévő ingatlan megvásárlására tegyen az önkormányzat ajánlatot.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy a témához kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Elmondta, hogy írásbeli határozati javaslat e tárgyban nem készült. Kérte a jegyzőt, ismertesse a határozati javaslatot.

Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Felolvasta a határozati javaslat szövegét, mely szerint Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a fodrász üzlet bérleti jogviszony felmondására vonatkozó tájékoztatót és az alábbi határozatot hozta: a Képviselő-testület hozzájárul a fodrász üzlet bérleti jogviszonyának 2015. december 31-ei hatályú, közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez, továbbá köszönetét fejezi ki Hangyás Mihályné felé, aki az önkormányzat leghosszabb ideig tartó bérlőjeként több évtizeden

keresztül állt Gomba lakosságának szolgálatában. Felelősként a polgármestert, határidőként 2015. november 15. napját javasolta megállapítani.

Lehota Vilmos polgármester

Kérte, aki támogatja az elhangzott javaslatot, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

228/2015. (X. 21.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a fodrász üzlet bérleti jogviszony felmondására vonatkozó tájékoztatót és az alábbi határozatot hozta :

1. A képviselő-testület hozzájárul a fodrász üzlet bérleti jogviszonyának 2015. december 31-ei hatályú, közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.
2. A képviselő-testület köszönetét fejezi ki Hangyás Mihályné felé, aki az önkormányzat leghosszabb ideig tartó bérlőjeként több évtizeden keresztül állt Gomba lakosságának szolgálatában.

Határidő: 2015. november 15.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

E/3 Javaslat a fodrász épület jövőbeni hasznosítására vonatkozóan

Lehota Vilmos polgármester

Javaslatot tett arra, hogy a fodrász épület jövőbeni hasznosítására vonatkozó témát a képviselő-testület a novemberi ülésén tűzze napirendre. Kérte, aki támogatja a javaslatot, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

229/2015. (X. 21.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a fodrász épület jövőbeni hasznosítására vonatkozó témát a képviselő-testület a novemberi ülésén napirendre tűzi.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos polgármester

Javaslatot fogalmazott meg arra vonatkozóan, hogy a fodrász épülettel szomszédos, 729 hrsz-ú ingatlan tulajdonosait a Képviselő-testület vásárlási szándékkal keresse meg, és ez ügyben hozzanak formális döntést, melyben a megkeresésre felhatalmazzák.

Tasi Péter alpolgármester

A tulajdonosok közeli hozzátartozójaként a Képviselő-testületnek ebben a kérdésben érintettségét jelentette be. Kérte, hogy az érintettségének bejelentését a Képviselő-testület fogadja el, és a szavazásból zárja ki.

Lehota Vilmos polgármester

Kérte, aki Tasi Péter alpolgármester érintettségére vonatkozó bejelentését elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:

230/2015. (X. 21.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tasi Péter érintettségére vonatkozó bejelentése alapján az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület Tasi Péter alpolgármester úr érintettségére vonatkozó bejelentését elfogadja.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos polgármester

Kérte, aki egyet ért azzal, hogy a fodrász épülettel szomszédos ingatlan tulajdonosainak megkeresésére vonatkozó döntéshozatal során a szavazásból Tasi Péter alpolgármestert kérésére kizárja, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:

231/2015. (X. 21.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tasi Péter érintettségére vonatkozó bejelentése okán a szavazásból történő kizárásra vonatkozó kérésére az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület Tasi Péter alpolgármestert a fodrász épülettel szomszédos ingatlan tulajdonosainak megkeresésére vonatkozó döntéshozatal során a szavazásból - kérésére - kizárja.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos polgármester

Kérte, aki felhatalmazást ad ahhoz, hogy a fodrász épülettel szomszédos, 729 hrsz-ú ingatlan tulajdonosait a korábbi ajánlat alapján – figyelembe véve a területcsökkenés mértékét – az önkormányzat vásárlási szándékával megkeresse, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

232/2015. (X. 21.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a fodrászüzlettel szomszédos ingatlan vételi ajánlatával kapcsolatos javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fodrászüzlettel szomszédos, 729 hrsz-ú ingatlan tulajdonosait a korábbi ajánlat alapján – figyelembe véve a területcsökkenés mértékét – az önkormányzat vásárlási szándékával megkeresse.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az egyeztetésről a 2016 évi költségvetés előkészítését megelőzően nyújtson tájékoztatást.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

E/4 Javaslat a Monori Kistérségi Társulás tagságról a szociális feladatellátásra

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy az előző napi bizottsági ülésen is tájékoztatást nyújtott arról, hogy átalakulás alatt van a szociális ágazat. A Monori Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat átalakulásra kell, hogy kerüljön. Megszűnik a jelenlegi ellátási forma. Központi és települési ellátások lesznek, de ez a jövőben is ellátható társulás formájában is. A társulásra vonatkozó javaslatot a jegyzői kollégium tárgyalta és az a javaslat, hogy minél nagyobb összefogással vigyék tovább. A központi támogatás nem elégséges. A feladatellátás Gomba község esetében 3 964 428.- Ft-ot jelent. A Központi támogatás ehhez 3 millió Ft, tehát a kiegészítés mértéke éves szinten 964 428.-Ft. lenne.

Javasolta, hogy a Monori Kistérségi Társulás tagjaként a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat feladatellátását is a Társulás keretében lássák el. Megjegyezte még, hogy november 4-én lesz társulási ülés és felhatalmazást kért arra, hogy az elmondottaknak megfelelően szavazzon a társulási ülésen. Egyúttal arról is kérte a képviselő-testület döntését, hogy elfogadja-e Gyömrő város társulási tagságát. Kérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, nyújtson tájékoztatást a bizottság álláspontjáról.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Bizottság a javaslatot egyhangúan támogatta, mind a résztvételt, mind a csatlakozó település társulási taggá válását érintően.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy a javaslathoz kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel? Hozzászólás nem lévén kérte, kézfelemeléssel jelezze, aki támogatja egyrészt azt a javaslatot, hogy Gomba Község Önkormányzata a Monori Kistérségi Társulás keretében kívánja ellátni a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat feladatait 2016. január 1-től, másrészt támogatja Gyömrő város csatlakozását a feladatellátáshoz. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

233/2015. (X. 21.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Monori Kistérségi Társuláshoz kapcsolódó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. Gomba Község Önkormányzata felhatalmazza a polgármestert, hogy a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosítását a családsegítő és gyermekjóléti feladatellátás társulási keretek között történő ellátása, valamint Gyömrő Város Önkormányzatának az intézményfenntartó közösséghez történő csatlakozása érdekében az önkormányzat nevében aláírja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Társulást tájékoztassa.

Határidő: 2015. november 4.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

E/5 Tájékoztatás az orvosi ügyeleti gépkocsi
egészségügyi szolgáltató által cseréjének szándékáról

Lehota Vilmos polgármester

Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy javaslat érkezett az Emergency Service Kft-től - aki az orvosi ügyeleti feladatokat látja el – a gombai önkormányzat tulajdonában lévő ügyeleti gépjármű cseréjére vonatkozóan. Az egészségügyi szolgáltató nyilvántartási értéken megvásárolná azt a gépjárművet, amit használnak, és ami Gomba Község Önkormányzatának tulajdonában van. A nyilvántartási értéke 0.-Ft, mert az államháztartásról szóló törvény nem teszi lehetővé maradványérték képzését 25 millió Ft-nál kisebb értékű eszköz esetében. 3 300 000.- Ft értékben volt nyilvántartásba véve. Javasolta, hogy felértékelést végeztesse, és piaci értéken ajánlják megvételre az Emergency Service Kft. részére. Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság is foglalkozott a témával, megkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy támogatják, hogy gépjármű szakértő állapítsa meg a jármű értékét, s annak ismeretében döntsenek az étékesítési árról.

Lehota Vilmos polgármester

Tisztázta, hogy a bizottság javaslata tehát szakértő megkeresése és így adnának választ az ügyeleti szolgálatnak. Megkérdezte van-e más javaslat. Egyéb javaslat nem lévén megkérdezte, hogy a javaslathoz kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel. Hozzászólás nem lévén kérte, hogy a Pénzügyi Bizottság javaslatával egyetértve, aki támogatja a gépjármű forgalmi értékének meghatározását szakértő bevonásával és az alapján a válaszádat kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

234/2015. (X. 21.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ügyeleti ellátást biztosító gombai önkormányzati tulajdonú gépjármű cseréjére vonatkozó tájékoztatást és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a gépjármű forgalmi értékének meghatározásához kérjen szakértő szakértői véleményt, és az így meghatározott eladási

arról tájékoztassa az Emergency Service Kft-t.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

E/6 Tájékoztatás talajterhelési díj elengedésére irányuló kérelemről

Lehota Vilmos polgármester

Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy kérelem érkezett polgármesterhez, jegyzőhöz és Képviselő-testülethez címezve, hogy elengedésre kerüljön egy 54 000.-Ft-os talajterhelési díj, mert a tavalyi 60 000.-Ft-ot sem tudta befizetni. Környezettanulmányt kért, melyben megállapították, hogy ott laknak a kérelem benyújtójának az unokaöccsék is, a házat megosztották, abban fürdőszobát is kialakítottak. Elmondta továbbá hogy, egyrészt a jogszabály nem ad lehetőséget az önkormányzatnak arra, hogy ezt a díjat elengedje, másrészt az ingatlanon fejlesztés is történt, hogy minél nagyobb talajterhelési díj képződhessen, így különösen kérdéses ennek az elengedése.

Megjegyezte, hogy csak tájékoztatást nyújtott a beérkezett kérelemről, formális döntésre nem tett javaslatot.

E/6 Javaslat a Tóparti úttal kapcsolatosan

Lehota Vilmos polgármester

Emlékeztette a képviselő-testületet, hogy a polgármesteri tájékoztatóban erről már ejtett szót. A tóparti út rendbetételének ára 436 000.-Ft+áfa egységár alapján számított kivitelezési díj lenne. Azt javasolta, hogy erre biztosítsanak fedezetet, amennyiben az általános tartalék erre fedezetet nem biztosítana, akkor az öltöző épület befejezéséből csoportosítsanak erre át.

Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Javaslatot tett arra, hogy az öltöző épület befejezésére jelenleg költségvetésben előirányzatként szereplő összegből csoportosítsanak át fedezetet a tóparti út karbantartására, tekintettel az általános tartalék mértékének alacsony szintjére.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Érdeklődött a belterületi, külterületi viszonyokról, illetve arról, hogy korlátozható-e a járműforgalom?

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a 0166/50 hrsz-ú út külterület, jelentős súllyal nem terhelt, műszaki kivitelezése az építésekor alapos volt. Olyan műszaki megoldással célszerű beavatkozni, hogy az út kifelé lejtson az árok felé, és így próbálják a vizet elvezetni róla. Ez a megoldás elősegítheti a hulladékszállító autó mozgását is, mert a megálló víz miatt nem tud minden esetben eljutni a hulladéklerakó pontig.

Javasolta a képviselő-testületnek, hogy a Tóparti út gréderezésére biztosítson 436 000.-Ft+áfa összeget az öltöző épületre meghatározott előirányzat terhére. Megkérdezte, hogy a javaslathoz kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Hozzászólás nem lévén kérte, aki egyetért azzal, hogy a Tóparti út gréderezésére biztosítsanak 436 000.-Ft+áfa összeget az öltöző épületre meghatározott előirányzat terhére, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

235/2015. (X. 21.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a tópartra vezető út karbantartására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a 0166/50hrs-z-ú külterületi út karbantartására (gréderezésére) 436 000,- Ft + ÁFA összeget biztosít a sportöltöző épület befejezésére meghatározott előirányzat terhére.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet soron következő módosításakor a szükséges előirányzat módosításáról gondoskodjon.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

E/7 Javaslat a Zsaruellátó program támogatására

Lehota Vilmos polgármester

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a javaslatot. Megkérte a Bizottság elnökét ismertesse a bizottság javaslatát.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a bizottság javasolta, hogy a Képviselő-testület védőeszközök, higiéniai és fertőtlenítő eszközök vásárlására 60 000.-Ft összeget biztosítson az általános tartalék terhére, és az így vásárolt adományt juttassák el a határon szolgálatot teljesítők részére.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy a javaslathoz kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel,. Hozzászólás nem lévén kérte, hogy aki egyetért azzal, hogy képviselő-testület a Zsaruellátó program keretében az általános tartalék terhére védőeszközök, higiéniai és fertőtlenítő eszközök vásárlására 60 000.-Ft összeget biztosítson, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

236/2015. (X. 21.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Zsaruellátó program támogatására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Zsaruellátó program keretében az általános tartalék terhére védőeszközök, higiéniai és fertőtlenítő eszközök vásárlására 60 000.-Ft összeget biztosít.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a megvásárolt eszközöket juttassa el az adományozott szervek részére, valamint az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet soron következő módosításakor a szükséges előirányzat módosításáról gondoskodjon.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Lehota Vilmos polgármester

E/8 Javaslát a Polgárőrséggel kötött megállapodás kiegészítésére

Lehota Vilmos polgármester

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén bizottsági tag által felvetésre került a Gombai Polgárőr Egyesülettel kötött önkormányzati megállapodás szükségessége. Megkérte Kósa Attilát, hogy ismertesse felvetését a Képviselő-testület tagjai számára is.

Kósa Attila képviselő

Javaslatot tett az eddigi informális gyakorlatot formálissá tenni a Polgárőrség és az önkormányzat közötti kapcsolatban. Eddig is végezte a Polgárőrség a közvilágítással kapcsolatos bejelentések, valamint a hibák feljegyzését, amit célszerű lenne az Egyesület feladataként a megállapodásban is rögzíteni. Ezen túlmenően javasolta, hogy az úthibák bejelentésére is kiemelt figyelmet fordítson a polgárőrség, és ez is kerüljön rögzítésre a megállapodásban.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a javaslat a jelenlegi megállapodás kiegészítését jelentené azzal, hogy az önkormányzat közútkezelői feladatellátását is segítse a Polgárőrség úgy, hogy a bejelentéseket megtehesse. Kérte, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel őt a Gombai Polgárőr Egyesülettel megkötött megállapodás módosítására.

Megkérdezte, hogy a javaslatához kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Hozzászólás nem lévén kérte, hogy aki egyetért azzal, hogy a jelenlegi megállapodás kiegészítésre kerüljön azzal, hogy az önkormányzat közútkezelői feladatellátását, valamint a közvilágítási hibák mielőbbi feltárását is segítse a Gombai Polgárőr Egyesület a bejelentések megtételével, illetve a képviselő-testület hatalmazza fel őt a megkötött megállapodás módosítására, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

237/2015. (X. 21.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Gombai Polgárőr Egyesület és az önkormányzat között hatályos együttműködési megállapodás módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat és a Gombai Polgárőr Egyesület között hatályos együttműködési megállapodás módosítását aláírja arra vonatkozóan, hogy az Egyesület feladatai között szerepeljen
 - a. az egyes közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódó hibák mielőbbi bejelentése az illetékesek felé,
 - b. a közutak állapotának, hibáinak feltárása és jelzése, valamint a közutakon a közvetlen balesetveszély elhárítása.

Határidő: 2015. november 15.
Felelős: Lehota Vilmos polgármester

E/9 Egyéb felvetések

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte a képviselő-testületet, hogy van-e egyéb észrevétel?


Szabó Gyula képviselő

Bejelentette, hogy a Nefelejcs utcai szennyvíz átemelőnél újra igen büdös van, nem sikerült elhárítani a visszatérő problémát a közszolgáltatónak.


Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy mostanra sikerült egyfajta párbeszédig eljutni. Ennek folyamánya, hogy feltöltötték azt a biofiltert, amit eddig nem tettek. Most a bűz a lenti tartályokból jön ki. Több hibát is elkövettek, például az úszókapcsoló nem kapcsolt ki. Sok a figyelmetlenség, s mostanában ez egyre gyakoribb a szolgáltatónál. Megjegyezte, hogy az előző ülésen alkotott rendelet alapján 2015. október 19-től lehetősége van az önkormányzatnak a részben saját tulajdonában álló szolgáltatóval szemben is büntetést kiszabni. Hozzáfűzte még, ha a biofilter nem válik be, szakértő kirendelését fogja javasolni.

Megkérdezte, hogy van-e még valakinek az ülés keretében felvetése? További hozzászólás nem lévén megköszönte a részvételt és a nyilvános ülést 18⁵⁸-kor bezárta.


Lehota Vilmos
polgármester




Kósa Erzsébet Anikó
jegyző