

**2017. június 14. napján Bénye Község Önkormányzata Képviselő-testületével együttesen
megtartott (de önállóan jegyzőkönyvezett) rendkívüli nyilvános üléséről készült**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E



Az ülésen hozott határozatok:

**90/2017. (VI. 14.) képviselő-testületi határozattól a
92/2017. (VI. 214.) képviselő-testületi határozatig**

J e g y z ő k ö n y v

Mely készült Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. június 14. napján 17⁰⁰ órai kezdettel – *Bénye Község Önkormányzata Képviselő-testületével együttes, de önállóan jegyzőkönyvezett* – a Gombai Polgármesteri Hivatal tanácstermében (2217 Gomba, Bajcsy-Zsilinszky u. 2. sz.) megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

<u>Jelen voltak:</u> jelenléti ív alapján	Lehota Vilmos Szegedi Csaba Kósa Attila Lehoczki Zoltán Szabó Gyula Tóth József	polgármester a Pénzügyi Bizottság elnöke képviselő képviselő képviselő képviselő
	dr. Husz Enikő Judit	Monori Járási Hivatal hivatalvezető
	Kósa Erzsébet Anikó dr. Veres Ildikó	jegyző aljegyző
	dr. Gajdos István Gubán Sándor	településmérnök települési főépítész
	Bolega Istvánné	érdeklődő állampolgár (az ülés során megválasztott előkészítő bizottsági tag)

Lehota Vilmos polgármester

Köszöntötte a bényei és a gombai Képviselő-testület tagjait, Bénye aljegyzőjét, valamint Gomba jegyzőjét és aljegyzőjét. Külön köszöntötte dr. Husz Enikő Juditot, a Pest Megyei Kormányhivatal Monori Járási Hivatalának hivatalvezetőjét. Üdvözölte az ülésen megjelent dr. Gajdos István településmérnököt, valamint Gubán Sándor települési főépítészt, illetve Bolega Istvánnét. Ismertette, hogy Tasi Péter alpolgármester munkahelyi elfoglaltsága miatt a mai, rendkívüli ülésnap munkájában nem tud részt venni.

Megállapította, hogy a Bényével tartott együttes ülésen 5 gombai képviselő jelen van, Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülése határozatképes és azt megnyitotta.

Ismertette, hogy az ülés jegyzőkönyvét hangfelvételtől Benkő Szilvia fogja elkészíteni. Elmondta, hogy az ülés meghívójában egyetlen napirendi pontot jelölt, mely javaslat a Bénye és Gomba községek közötti közigazgatási határ problémájának megoldására.

Elmondta, hogy Bénye és Gomba községek önkormányzatainak képviselő-testületei egy mindkét települést érintő közigazgatási probléma miatt tartanak együttes ülést, ahol szakemberek tájékoztatják a képviselőket a jelenlegi közigazgatási határvonal mentén kialakult helyzetről.

1. napirendi pont

Javaslat a Bénye és Gomba községek közötti közigazgatási határ problémájának megoldására

Lehota Vilmos polgármester

Felkérte dr. Husz Enikő Juditot, hogy ismertesse a két település Képviselő-testületének tagjaival a Gomba és Bénye között húzódó közigazgatási határvonal problémáját, és tegyen megoldási javaslatot a kialakult helyzet orvoslására.

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Ismertette, hogy az apropó, ami miatt együtt van a két Képviselő-testület, egy sok-sok évtizede húzódó határrendezési probléma a két település között. A levéltári anyagokból kiderítették, hogy 1946-ig nyúlik vissza. 1946-ban volt az akkori községi önkormányzatnak/közgyűlésnek egy döntése az akkori lakosok kérésének megfelelően, hogy az a bizonyos területrészt (a mostani gombai Bényei utca folytatásaként lévő terület) átkerüljön Gomba községtől Bénye községhez. Időközben eltelt 70 év, amely idő alatt mindkét település nagyon sokat fejlődött. Az akkori helyzet talán indokolta ezt a döntést, mely szerint ez az útszakasz Gombától távolabb esett, Bényéhez pedig közelebb volt. Ez ma már nem áll fenn. Jelen pillanatban ezen a szakaszon a két település teljesen összeépült, az itt lakók a lakcímnnyilvántartás szerint eddig is gombai lakcímmel rendelkeznek, miközben a földhivatali nyilvántartás szerint bényei helyrajzi számú ingatlanuk van. Ez nagyon-nagyon sokáig nem jelentett problémát senki számára. Főleg akkor, amikor itt közös tanács volt. Akkor az építési engedélyeket is mindig úgy adták ki, hogy Gomba-Bénye. Legfeljebb mindkét helyrajzi számot feltüntették. Ma azonban ez nagyon sok problémát okoz. Elkezdve onnan, hogy van olyan ingatlan, amelynek fele/harmada az egyik településhez, a további része pedig a másik településhez tartozik. Azt is el kell mondani, hogy ez a helyzet komoly anyagi problémát jelent az ott lakók számára. Hiszen amiatt, hogy ez a terület rendezetlen, az ott lakók eleshetnek, és már volt is rá példa, hogy elestek attól, hogy pénzügyi hitelt vegyenek fel, mert rendezetlen jogi státuszra egy pénzügyi intézet sem ad sem támogatást, sem hitelt. Így újra megfogalmazódott az ott lakókban az igény, hogy rendezzék ezt a helyzetet. Hangsúlyozta, hogy azért vannak együtt így mindannyian, mert a két testületnek kell valamilyen döntést hozni.

Emlékeztetett arra, hogy az elmúlt hetekben mindkét testületnél részt vett egy-egy ülésen. Akkor informálisan beszéltek mind Gombán, mind Bényén erről a problémáról. Így mind a két testület ismeri azt a metódust, amivel ezt a helyzetet meg lehet oldani. Úgy vélte, hogy egymással szemben ülve kellene a pro- és kontra érveket elmondani és megpróbálni valamiféle kompromisszumra jutni.

Ezt követően átadta a szót Bénye polgármesterének, Kovács Erikának.

Kovács Erika Bénye község polgármestere

Megköszönte a hivatalvezető tájékoztatását. Elmondta, hogy akkor, amikor a járási hivatalvezető Bényén járt, a tényeket és megoldási lehetőséget már hallották tőle.

A Képviselő-testülettel már beszéltek a probléma megoldási módjáról. Nem zárkoznak el attól, hogy ez a helyzet mindenképpen megoldásra kerüljön. Elmondta, hogy azért vannak itt, mert szeretnék megismerni a gombai álláspontot is, ezt követően pedig közösen beszéljenek a témáról, hogy milyen formában lehet a lehető leghamarabb megoldást találni.

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Megkérdezte, hogy a bényei testületi tagok szeretnék-e ismertetni az álláspontjukat, vagy inkább szeretnék először meghallgatni a gombai Képviselő-testület elképzeléseit.

Kovács Erika Bénye község polgármestere

Kijelentette, hogy először szeretnék megismerni a gombai álláspontot.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy informális keretek között beszéltek róla néhány szót. Annyit mindenképpen leszögezett, hogy megoldást kell találni, mert a jelenlegi helyzet nagyon sok embernek megkeseríti az életét és a vagyonának a helyzetét is. A megoldás az eljárásrend szerint mindenképpen onnan indul, hogy valakit meg kell, hogy válasszanak, akik dolgozzanak ki egy megállapodás tervezetét. Ez alapján a tervezet alapján lehet majd a két testületnek újra leülni. Ha a tervezet elfogadásra kerül, akkor azt lehet kérdésként feltenni a helyi népszavazáson, hogy az előkészített és a két testület által elfogadott megállapodást elfogadja-e az ott élő lakosság többsége.

Megjegyezte, hogy azért vannak nehéz helyzetben, mert képviselői demokrácia van, de ebben az ügyben nem a Képviselő-testület érdekeit, hanem az ott élők érdekeit kell képviselni. Azt a javaslatot próbálták megfogalmazni, hogy először kerüljön megválasztásra az a legalább 3 tagú bizottság, amelyben többségben kell lenni a területen érintetteknek. Ez a bizottság pedig hallgassa meg egy fórum keretében az ott élőket, hogy mit szeretnének, és hogy szeretnének. Az alapján tegyen javaslatot a bizottság a két testületnek, hogy hogyan állapodjanak meg egymással. Úgy vélte, hogy nem szeretnék senkire ráerőltetni az akaratukat. Nem feltétlenül települési probléma ez, viszont mindkét települést aggasztja a megoldatlan helyzet. Azt szeretnék kérni, hogy az ott élők mondják el azt a célt, ami felé el kell, hogy induljon a két testület közösen.

Visszakanyarodva arra az időre, amikor még egy korábbi (2-3 évvel ezelőtti) földhivatali javaslat alapján hibakorrekcióként egy megoldást felkínáltak, akkor egy területi egyenlegképzés alapján egy javaslat elkészült. Volt egy területi kalkuláció, hogyan lehetne ezt a problémát rendezni. Ez alapján a kalkuláció alapján is el lehet indulni, ez azonban a két testületnek az utómunkálata kell hogy legyen. Most úgy kell elindulni, hogy az ott élők kívánsága teljesüljön, mert az ő életüket kell rendezni elsődlegesen. A két testület megegyezését másodlagosnak érezte ebben az esetben.

Kovács Erika Bénye község polgármestere

Megismételte, hogy nem zárkózik el a Képviselő-testületük. Együtt szeretnének működni, mert az ő céljuk is az, hogy ez a hosszú évek óta fennálló probléma megoldódjon. Megkérdezte a járási hivatal vezetőjét, hogy mi a megoldási javaslata, véleménye szerint mi legyen a következő lépés?

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Véleménye szerint célszerű lenne a következő lépésként az előkészítő bizottságot megválasztani. A bizottság egy tagját az egyik testületből, másik tagját a másik testületből kellene delegálni, és egy harmadik tagot pedig az ott élő lakosok közül kellene választani, hiszen az ott élőknek kell többségben lenni az előkészítő bizottságban. Az ő feladatuk lenne az, hogy valamilyen javaslatot kidolgozzanak. Ahhoz, hogy ez milyen irányba induljon el, - ha jól értette ki a polgármester hozzászólását - az előkészítő bizottságot hatalmazná fel a testületek, hogy a bizottság mérje fel az ott lakók kívánságát, hogy ők mit szeretnének. Ez alapján készíthetne egy javaslatot az előkészítő bizottság a két testület felé, melyet a két testület meg tudna vitatni, és aztán dönteni tudna róla. Megkérdezte, hogy ez a javaslat elfogadható-e?

Kalmár Attila bényei települési képviselő

Megkérdezte, hogy a településmérnöktől, vagy a főépítéstől kaphatnak-e valamilyen segítséget, útmutatást, megoldási javaslatot. Megkérdezte, hogy tudnak-e arról, hogy az országban valahol volt-e már hasonló probléma, és ha igen, mi volt a megoldás máshol?

dr. Gajdos István településmérnök

Bemutatkozása után elmondta, hogy település tervezőként, építészként ilyen problémáról még nem hallott, ilyennel még nem találkozott. Utoljára irodalmi tanulmányai között olvasott hasonlót. Olyan már több helyen előfordult, és erre volt eddig is mód, hogy a települések egymás között ilyen vagy olyan okokból területet cseréltek. Budakalász példáját tudta megemlíteni, ahol pomázi volt a terület, ami hasonló módon beékelődött Budakalász területébe. Az ún. Tabán kérelmezte azt, hogy budakalászi területbe kerüljön. Mivel mindenféle kapcsolat Budakalászhoz kötötte a tabániakat ugyanúgy, mint az itteni terület Gombához köti az ott élőket. Ott megtörtént a csere. Azért, hogy ne változzon a két település területe, elcseréltek egymással területeket. Pomáz területén is kijelöltek egy adott részt, amit megkapott Budakalász, és Budakalász területén is kijelölésre került egy terület, amit megkapott Pomáz. Elmondta még azt is, hogy hasonló a helyzet most Gödön, ahol egy területtel kapcsolatban egyezkednek az önkormányzatok. Ennyire problémás ügy, mint a mostani még nem volt a gyakorlatában. A területcsere létező és működő dolog. Kicsit hasonlít ahhoz, amikor települések vándorolnak megyék vagy járások között a különböző érdekek mentén.

Egyetértett azzal, hogy az elsődleges az ott élők érdeke kell, hogy legyen, hiszen ismeretei szerint formálisan mindenki gombai most, de ugyanakkor mindenki bényei is, mert bényei területen él.

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Megjegyezte, hogy tulajdoni lap szerint mindenki bényei, lakcímkártya szerint pedig akit be tudtak eddig jelenteni, az gombai. Azok a problémás ügyek, akiket bejelenteni sem tudnak már. A járási hivatal szintjén ez működési problémát jelent, mert az új ügyfeleket már nem tudják lakcímkártyával ellátni.

Gubán Sándor települési főépítész

A budakalászi példa hasonlít is a gombai helyzethez, de eltérő is. Hasonló abban, hogy az egy külterületi - volt zártkert -, amit lakás céljára használtak, de Pomáz nem volt hajlandó lakóterületnek nyilvánítani, mert nem tudta ellátni úttal, közművel, szolgáltatásokkal. Budakalászon pedig ez a terület közvetlenül egy lakóterülethez csatlakozhatott, a szabályozási feltételek elfogadásával lakóterületté válhatott. Ismeretei szerint ott nem volt állandó bejelentett lakos. A cserébe kapott külterület (egy erdő) a területi mérleget egyenlítette, a lakosság szám nem változott. Ezt a 90-es évek elején aránylag egyszerűen meg lehetett oldani, csak megállapodás volt a testületek között, nem kellett népszavazás sem.

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Hangsúlyozta, hogy Bénye és Gomba esetében a helyi népszavazás óhatatlan. tekintettel arra, hogy ezen a területen laknak, és a jogszabály előírja egyértelműen, hogy az ott élőket meg kell hallgatni és népszavazás formájában nyilatkoztatni kell.

Gubán Sándor települési főépítész

Elmondta, hogy tudomása szerint a korábbi elképzelésekben a területi mérleg egyensúlyban volt. Ismeretei szerinte problémás gombai terület lett volna Bényéhez kapcsolva, amellyel a domboldal vízelvezetésének műszaki problémáját meg lehetett volna oldani. Hogy a lakosok mit akarnak, abban nem kíván véleményt nyilvánítani. Mondják el az ott élők.

A gombai lakcímet nagyon érdekesnek tartotta, mert az azt jelentette, hogy ezek az állampolgárok Gombán választottak.

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Egyetértett az utolsó mondat ténymegállapításával. Véleménye szerint ez egy abszolút ex-lex állapot.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a történeti hűséghez hozzátartozik, hogy egészen 2007 végéig, amíg papíralapú térképet használtak a földhivatalban, addig ez a probléma nem jelentkezett. Addig - mivel a gombai térképszelvényen volt rajta ez a belterületi rész -, gombaiként kezelte mindenki. Sőt a 2003-as gomba, és 2004-es bényei HÉSZ és mellékletei is így kezelték ezt a területet. 2009-ben Gomba község már módosította a helyi építési szabályzatát, ennek az ominózus területnek abban már nincs benne a szabályozása. Megjegyezte, hogy ismeretei szerint erre a területrészre a bényei hatályos HÉSZ sem terjed ki, mert az még a régi, papír alapú térkép alapján készült. Nem jelentkezett ott semmi probléma. Azon kívül, hogy ott a 70-es években parcelláztak, építkeztek az emberek, a bejelentkezéseket meg tudták tenni. Egy összefüggő utcának gondolták azt gombai területen. A probléma a digitális alaptérkép használatakor vetődött újra fel. Annak idején kimérni is elég nehéz volt azokat a parcellákat, az ott lakók a problémát betudták annak. Mostanra már égetővé vált ez a probléma, mert van olyan ingatlan, amit nem tudnak értékesíteni e miatt.

Kovács Erika Bénye község polgármestere

Megkérte Lehota Vilmost, hogy ismertesse az ülés keretében a korábban felajánlott csereterület fekvését, hogy pontosan mit is ajánlott fel a gombai testület annak idején az előző bényei testületnek. Megkérdezte, hogy gondolkodott-e a mostani gombai testület azon, hogy a korábban tett felajánlás fennáll-e?

Lehota Vilmos polgármester

Pontosította, hogy a csereterület nem is a korábbi testületek közötti egyeztetésen vetődött fel, hanem akkor, amikor a földhivatali javaslatra korrekcióként ezt a cserét meg lehetett volna tenni népszavazás elkerülésével. Ekkor került kidolgozásra a kb. 2,1 hektár nagyságú területnek az oda-vissza csatolása. Valójában a Bartók Béla utca problémája abból a szempontból is érdekes, hogy az utca végén olyan ingatlan is van, ahol egy szántón épült fel egy épület, aminek használatba vételi engedélye sem lehet e miatt. Ott sokkal több rendezetlen dolog is van. Emlékezete szerint az akkori cserébe az a terület is beszámításra került, de ezt az iratokból ellenőriznie kell. A Bénye, Fő út fölötti gombai domboldal, ami ott a partrésznél beékelődik a bényei közigazgatási területbe, az lenne a csereterület. Az ortofotókon is jól látszik, hogy azon a gombai területen a Bénye, Fő úti porták vannak. Ott azért jócskán vannak fő- és melléképületek is, amelyek "átlógnak" a közigazgatási határon. Nyilván ez így rendezetlen állapot, ami mindenkinek problémát jelent. Nem csak a Bartók Béla utcán volt már probléma úgy, hogy nem kapott valaki pénzintézettől kedvezményes kamatozású hitelt, csak személyi kölcsönt sokkal kedvezőtlenebb feltételekkel. Ezen a gombai területen, ami Bényébe ékelődik, ott is volt már probléma terület alapú támogatás igénylésekor, mert a légi fotón épületet láttak a területen. Ez alapján egészen más eljárás alá vették ezt a kifizetést. Úgy vélte, hogy sikeres közigazgatási határrendezéssel több probléma is megoldható lenne.

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Úgy vélte, hogy a bényei polgármester kérdése arra irányult, hogy a jelenlegi előkészítő szakaszban a gombai önkormányzatnak szándékában áll-e a jelenleg lakott, és problémát okozó kb. 2,11 hektár nagyságú területért cserébe ajánlani egy másik területet, hogy a területi mérleg egyensúlyban maradjon.

Lehota Vilmos polgármester

Úgy vélte, hogy gombai Képviselő-testület nem zárkózik el a területi mérlegre tekintettel az ilyen irányú rendezéstől, hiszen a probléma megoldása a lényeg.

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Megítélése szerint ennek ismeretében a bényei önkormányzat is nyugodt szívvel tudja azt mondani, hogy a jelenlegi előkészítő szakaszban a gombai önkormányzatnak szándékában áll-e a jelenleg lakott, és problémát okozó kb. 2,11 hektár nagyságú területért cserébe ajánlani egy másik területet, hogy a területi mérleg egyensúlyban maradjon.

Lehota Vilmos polgármester

Kiegészítésként hozzáfűzte, hogy már elhangzott, hogy bényei területen gombai lakcímkártyával élnek a Bartók Béla utcaiak és gombai választópolgárok. Ebben az esetben, ha az érintettek körében kiírt népszavazást le kell bonyolítani, akkor azt jóformán Gombának kell lebonyolítani. A költségeket annak a településnek kell vállalni, aki a népszavazást kiírja. Véleménye szerint itt gombai költségviselésről lehet szó, hiszen Bénye községnek nem kell ehhez hozzájárulást adni, mert bényei bejelentett lakos nincs a területen.

Kovács Erika Bénye község polgármestere

Mindkét választ megköszönte.

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Megjegyezte, hogy az elhangzottak alapján látja annak realitását, hogy mindkét testület végig gondolja, hogy saját tagjai közül ki az, akit javasolni tudna ebbe az előkészítő bizottságba. Információi szerint a Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületében van olyan képviselő, aki a Bartók Béla utca területén lakosként is érintett a problémával. Így biztosítható, hogy az előkészítő bizottságban többségben legyenek az érintett területen lakók, ha a képviselő-testületek elfogadják a személyi javaslatokat a bizottság összetételére. A döntés ez esetben az ott lakókról szól, ezért kell a lakosoknak az előkészítő bizottságban többségben lenni. A bizottság képviselő-testületi tagjainak azért van szerepe, hogy a községek területi mérlege lehetőség szerint egyensúlyban maradjon. A harmadik személynek, a bizottság nem képviselő tagjának, mint a területen lakónak a szerepe az, hogy az ott lakók érdekei képviselve legyenek, személyében biztosított az ott lakók többsége a bizottságban, hiszen róluk fognak döntést hozni.

Kalmár Attila bényei települési képviselő

Hozzáfűzte az elhangzottakhoz, hogy az érintett terület mellett van egy bényei Kodály Zoltán utca, ami az összes közművet Gomba felől kapja jelen pillanatban.

Lehota Vilmos polgármester

Megjegyezte, hogy ismeretei szerint a jelzett ingatlan ivóvíz szolgáltatásban részesül Gomba felől.

Kalmár Attila bényei települési képviselő

Folytatva hozzászólását megjegyezte, hogy véleménye szerint a gáz is gomba felől érkező szolgáltatás. Hangsúlyozta, hogy ez egy olyan térség, hogy megközelíteni csak Gomba felől lehet. Bénye felől van ott egy meredek földút, ahol elég problémás ott feljutni. Elég sok építési telek van ott. Azt is át kellene gondolni, hogy hosszú távon hogyan lehet kezelni. Okozhat-e ez a későbbiekben problémát, ha ott kialakul egy határrendezés? Kérdés, hogy ez azt a területet hogyan érinti (a meglévő telkeket, az ott lakókat). Van ott kialakítva vagy nyolc telek és vagy két ház, amit jelenleg csak Gomba felől lehet megközelíteni. A közművek egy részét is onnan kapja a terület. Ezt is majd mérlegelni kellene, ha már egyszer foglalkoznak ezzel a területtel, akkor az általa felvetett problémát is meg kellene oldani akár területcserével is.

Véleménye szerint talán ezzel is érdemes lenne foglalkozni, hogy az hosszabb távon hogy fog tudni működni. Vagy jó az úgy, ahogy van? Ez csak egy kérdésként vetődik fel.

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

A kérdéses terület térképét megtekintve megjegyezte, hogy van ott egy út. Van egy saját használatú út, ami gyűjtő útként tudna funkcionálni.

Lehota Vilmos polgármester

Közbevetette, hogy a jelzett út gyalog használható.

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Megjegyezte, hogy az út bényei területen van, tehát a jövőben nem okozhat problémát. Ezt Bénye problémájának gondolja, hogy ezt a saját használatú utat úgy alakítsa, hogy innen a telkek elérhetőek legyenek. Az nem a gombai területéről lesz megközelíthető akkor sem.

Kalmár Attila bényei települési képviselő

Felhívta a figyelmet, hogy az egy nagyon meredek út.

Lehota Vilmos polgármester

Egyetértett Kalmár Attilával. Az építkezéstől kezdve a mindennapi használatig a telkeket ott gombai területéről közelítik meg. Ez Gombának problémát okoz. Nem csak azért, mert az útnak ott gyakoribb meghibásodása van. Behajtási engedélyt csak egyetlen esetben kértek, hogy a 7,5 tonnás súlykorlátozást meghaladó össz tömeggel ott át akarnak haladni. Ez valóban kapcsolódó probléma, de lafcímet nem érint. Viszont közműveket igen. Az a terület közművek tekintetében a szennyvízcsatorna miatt érdekes. Tudomása szerint ott az utóbbi években szennyvízcsatorna rendszer kiépítése nem történt meg. Ezt mindenképpen orvosolni kell valamilyen módon. Mivel ez bényei terület, ezt ott orvosolni kell valamilyen módon. A megoldást a helyszínen kell megtalálni. Azt nem tudta kijelenteni, hogy a szennyvízkezelés szempontjából egyébként is problémás Bartók Béla utca végét tudná terhelni a Kodály Zoltán utca. A Bartók Béla utca és a Bényei út szennyvízrendszere is igen csak átépítésre szorulna. Viszont akár szolgalmi, akár egyéb megoldással levezethető a Kodály Zoltán utca szennyvize a bényei Fő útra, mert ott még van jócskán terület a Kodály utca folytatásában a Fő utca felé.

Kalmár Attila bényei települési képviselő

Rákérdezett, hogy a Kodály Zoltán utcában?

Lehota Vilmos polgármester

Megismételte, hogy igen, a Kodály Zoltán utcában a Fő út felé. Tulajdonképpen a Bénye, Fő út 1. számnál.

Kalmár Attila bényei települési képviselő

Reagálásában megjegyezte, hogy magán ingatlanon keresztül.

Lehota Vilmos polgármester

Hozzáfűzte, hogy igen, azon a magán ingatlanon keresztül, hiszen tulajdonképpen abból alakult ki az egész, azt parcelláztál föl. utcává, telkekké. Úgy vélte, hogy azon keresztül megoldható. Azt a tulajdonost, aki rendelkezik ott minden még el nem adott ingatlannal, lehet arra kötelezni, hogy építse ki a saját területén keresztül a közműveket.

Kalmár Attila bényei települési képviselő

Hozzáfűzte, hogy a bényei testület tagjai a legutóbbi választáson cserélődtek. A jelenlegi képviselők újak. Nem találnak olyan iratokat, melyek ezzel kapcsolatban segítséget

jelentenének. Azt sem tudják, hogy ott gyakorlatilag a telkek kialakításakor milyen megállapodás született. Ott az út és más egyéb dolgok kialakítása kít terhel. Ezeket még nem látták. Úgy vélte, ha egyszer foglalkoznak ezzel a területtel, és még nem tudják, hogy hol lesz a határ, és ez a probléma megoldódik, akkor próbálják kezelni az ott felmerülő egyéb problémákat is, ha lehet.

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Úgy gondolta, hogy kell is, hiszen maga a területszervezésről szóló jogszabály is előírja, hogy mi a feladata a bizottságnak. Javaslatot kell készíteni, amely egyrészt a területre, az új határvonalra, a vagyonmegosztásra, költségviselésre, az előnyökre-hátrányokra, a feltételekre, a lakossági szolgáltatások igénybevételének lehetőségére, az infrastruktúra kérdésére, a közműellátottságra ki kell térni a javaslat kapcsán.

Kalmár Attila bényei települési képviselő

Megjegyezte, hogy érti a hivatalvezető által elmondottakat, de ha szigorúan csak azzal a területtel kívánnának foglalkozni, ahol a sok problémás lakcímkártya és területprobléma felmerült, ehhez szervesen kapcsolódik a bényei Kodály Zoltán utca területe, hiszen az érintett területtől csak pár méterre van. Felvetette, hogy nem tudja, hogyan lehet kötelezni az ottani telkek tulajdonosát majd - ha van esetlegesen megállapodása a telkek tulajdonosának az önkormányzattal - hogy átengedje a közműveket, más egyebet. Hozzáfűzte még, hogy ez nyilván Bénye problémája.

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Elmondta, hogy a közmű kérdése egy szolgalmi jog kérdése. A tulajdonosnak azt engednie kell. Ha pedig az önkormányzat ott utat szeretne, az pedig kisajátítás közérdekből, aminek megint meg vannak a jogszabályi előírásai, amit a tulajdonos túrni köteles.

Gubán Sándor települési főépítész.

Megjegyezte, hogy a Bartók Béla út vége az a terület, ami a patakra merőlegesen a dombon egy meredek út ki van már alakítva már jogilag, a szabályozási terven is ott szerepel a szabályozási tervtől eltérő méretben és helyen. De ez egy földhivatalban bejegyzett telekállapot, ami azt jelenti, hogy azon változtatni egy összetett eljárás keretében lehet, egy kisajátítás és újrarendezés során. Ráadásul épületek vannak ott. Ez a terület a saját útjával, a saját bényei területen szabályozott és eltervezett útjával rendezett. Ez az út a Bartók Béla útról, ha rendeződik a két település között a problémás ingatlanoknak a sorsa, megközelíthető marad. Hogy a Bartók Béla úton megy-e majd közmű, ami ezt a területet ellátja, vagy a Harcvölgyi útról megy majd fel a meredeken a közmű, ez már egy olyan műszaki kérdés, ami egy későbbi megállapodás tárgya. Úgy vélte, hogy jogos a felvetés, de ha megoldódik a két település közötti határ kérdése, attól ez a terület nem kerül rosszabb helyzetbe, sőt inkább jobb helyzetbe kerül. Hogy a magánútnak a tulajdonosát hogyan tudja az önkormányzat bármire rákényszeríteni, azt ha népszavazásra beviszik, nem tudja elképzelni, hogy hogy kerülhet megfogalmazásra.

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Megjegyezte, hogy ez nem lehet témája a népszavazásnak.

Gubán Sándor települési főépítész

Kiegészítette hozzászólását azzal, ha megoldódik a határ, akkor a most meglévő - egyébként műszakilag és jogilag is kérdéses - magánútnak a használhatósága megmarad.

Ha valami miatt a közműveket Gombáról kell átvinni, mert a községek egymással, vagy a közműszolgáltatókkal így állapotnak meg....

dr. Gajdos István településmérnök

Közbevetette, hogy ez a kérdés azért merülhet fel, hogy kinek lesz ott ellátási kötelezettsége. Ez a lényege a dolognak. Azt gondolta, hogy erre vannak megoldások. De sokszor a testületek nem gyakorolják. Létezik az úgynevezett településrendezési szerződés. Annak kifejezetten az volt a célja, amikor jogintézményként létrehozták, hogy egy fejlesztés esetében pontosan azokat a kérdéseket rendezze, hogy milyen dolog kit terhel akkor, amikor a megvalósításra kerül a sor.

Jelen esetben Bényén kialakult 8-10 telek. Kérdés, hogy ott akkoriban miért nem történt megkötésre a tulajdonossal az a bizonyos településrendezési szerződés, hiszen ennek akkor nem az önkormányzat volt az érdekeltje és kezdeményezője, hanem a tulajdonos. Ebben az esetben ahhoz, hogy a tulajdonos beszédjék hasznait, bizonyos befektetést is kellett volna tennie. Most is lehet még bizonyos presszionálni, hogy kialakítsa a közműveket, és ne csak a telket adja el. Ezek mindig kínosak, személyi kérdések befolyásolják ezeket az ügyeket, hogy kinek mi az érdeke. De ezt kell követni, hiszen ilyen értelemben az önkormányzat ugyan ellátási kötelezettséggel rendelkezik a belterületbe vont területeken akkor, ha ez közterület. Ez azonban nem is közterület, itt a tulajdonosnak vannak kötelezettségei, hogy mindenféle értelemben rendeződjön ez a helyzet. Le kell folytatni ezeket a tárgyalásokat. Akkor kiderül, hogy van-e hajlandóság meg anyagi lehetőség, vagy hogy hogyan lehet ezt a dolgot kezelni. Ez azonban mindenképpen külön válik a közigazgatási határnak a módosításától. Erre van az önkormányzatnak lehetősége, hogy ne saját költségre kelljen ezeket az ügyeket rendezni.

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Jelen pillanatban nem, mert az magánterület. Ha a tulajdonos szeretné, hogy az önkormányzatnak ellátási kötelezettsége legyen, akkor viszont van egy helyzet, ami mentén lehet ezt a bizonyos szerződést megkötni a tulajdonosokkal. Akkor rá lehet kényszeríteni őket arra, hogy ők is áldozzanak.

Gubán Sándor települési főépítész

Megjegyezte, hogy a Bartók Béla út jelenlegi rendezetlensége ennek a területnek a problémáját nem segít megoldani. Viszont a Bartók Béla út rendezettsége pontosan csatlakozik a bényei rendezetlen területhez. Ez azt jelenti, hogy ott egyfajta folyamat indul el, amibe az önkormányzat már úgy tud beavatkozni, hogy az ott élők számára abból ne legyen probléma.

dr. Gajdos István településmérnök

A közművekhez kapcsolódóan hozzáfűzte, hogy nem tudja, milyen átmérőjű vezetékek vannak a Bartók Béla úton, de napjainkban valamelyik közműszolgáltató általában jelentkezik, hogy olcsóbban tudna szolgáltatást biztosítani. Véleménye szerint ma már az ellátási határok is elmosódnak, mert egy másik szolgáltató is ki tud szolgálni a jelenleg működtetett vezetékrendszerén keresztül. Ez megállapodás kérdése, bár nem tudja, hogy ki most a területen a szolgáltató.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a víziközművel van probléma, mással nincs. Az áramszolgáltató arra a területre helyezte el egy trafóállomást nem is olyan régen, amivel ellátja a teljes Bartók Béla utcát, de még a Bényei utat is Bényén kívül. Ott, az független a közigazgatási határtól. Hasonlóképpen tudja rendezni a Fővárosi Gázművek is. A probléma az ivóvíz szolgáltatással akadt, mert a gombai tulajdonban lévő Bartók Béla utcai közmű végére akkor még Kövöl Zrt. épített egy darabka ivóvíz vezeték a bényei Kodály Zoltán utcára. Ott még nincs is külön mérő óra. Ezt a két évvel ezelőtti fejlesztésnél is elővették, amikor is a két szolgáltató vitatkozott egymással, hogy hogyan tudják ezt megoldani. Kell-e egy átadó órát oda építeni, vagy azokat a bényei fogyasztókat, akiket innen látnak el a gombai hálózat végéről (tulajdonképpen a gombaiakkal együtt kellene beszélni tőlük a vízdíjat), akkor a gombai illetőségű DAKÖV Kft. fog számukra

számlát kibocsátani, vagy a másik szolgáltató. Ebben nem tudtak megegyezni. Véleménye szerint az a mai napig rendezetlen. A szennyvízkérdés pedig azért nem rendezetlen, mert az nincs. Csak abból a szempontból rendezetlen.

Megjegyezte, hogy az ottani telekalakítással kapcsolatban megpróbálnak a Gombai Polgármesteri Hivatalban fellelhető iratok között kutatni. Ha bármi rendelkezésre áll, azt át fogják adni a szomszédos testületnek. Valóban az lenne a jó megoldás, ha le lehetne ülni az ottani tulajdonossal.

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Megjegyezte, hogy az ottani hivatalban is lenni kell erre vonatkozó dokumentumnak.

Lehota Vilmos polgármester

Visszatérve az ülés témájához elmondta, hogy Gomba Község Önkormányzatának van egy települési képviselője, aki a közigazgatási határrendezéssel érintett területen lakik. Ahhoz, hogy többségben legyenek az előkészítő bizottságban az érintett területen élők, megkérték a jelen lévő érdeklődő állampolgárt, Bolega Istvánnét, aki a Bartók Béla utca lakosa, hogy kapcsolódjon be az előkészítő bizottság munkájába, aki visszajelzett számára, hogy szívesen vállalna részt a bizottsági munkában.

Bolega Istvánné érdeklődő állampolgár

Közbevetette, hogy 1979 óta Bartók Béla utcai lakos.

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Javaslatot tett arra, hogy legyen két képviselő a bényei és a gombai testületből is.

Lehota Vilmos polgármester

A javaslat pontos értelmezéseként megkérdezte, hogy 2-2 képviselő mindkét oldalról és ötödikként kerüljön megválasztásra az érdeklődő állampolgár?

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Nemmel válaszolt a kérdésre. Pontosította, hogy az érdeklődő állampolgárra és a két képviselőre vonatkozott a kezdeményezése.

Kovács Erika Bénye község polgármestere

Indítványozta, hogy legyen mindkét Képviselő-testületből 1-1 képviselő, és harmadik legyen a területen lakó állampolgár.

Lehota Vilmos polgármester

Egyet értett a bényei polgármester javaslatával, ami 3 fős bizottságot céloz 1-1 fő képviselővel és az egy fő területen lakóval megválasztva.

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Jónak tartotta a javaslatot, mert elég hosszadalmasnak és sokrétűnek ítélte a rájuk váró munkát, amit mindenképpen támogatni fog kelleni a két polgármesteri hivatalnak is.

Lehoczki Zoltán képviselő

Megkérdezte, hogy jól emlékszik-e, hogy az elmúlt alkalommal arról volt szó, hogy többségében kell lenni azoknak a bizottságon belül, akik az érintett területen laknak függetlenül attól, hogy képviselők vagy sem?

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Megítélése szerint ebből az következik, hogy a képviselő kérdése egyik oldalról adott, mert Képviselő Úr ott lakik, és területileg is érintett, van egy fő bizottsági tag jelölt így aki képviselő, lesz egy másik testületből jelölt képviselő, és egy lakos lesz még a bizottságban pluszban. Így a bizottság tagjai között két fő lakos lehet az érintett területről, amivel megvan az ott lakók 2/3-os többsége. Megjegyezte, hogy a gombai bizottsági tag-jelöltek személye így már adott, Bényének kell választani egy képviselőt az előkészítő bizottság tagjainak sorába.

Kovács Erika Bénye község polgármestere

Egyeztetve Bénye Község Önkormányzatának képviselőivel Kalmár Attilát javasolta az előkészítő bizottság további tagjának.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte Lehoczki Zoltán, Gomba Község Önkormányzatának települési képviselőjét, hogy elfogadja-e a Bénye-Gomba közigazgatási határrendezést előkészítő bizottsági tagsági jelölését?

Lehoczki Zoltán képviselő

Nyilatkozott, hogy a bizottsági tagi jelölést elfogadja.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte Bolega Istvánné érdeklődő állampolgárt, hogy elfogadja-e a Bénye-Gomba közigazgatási határrendezést előkészítő bizottsági tagsági jelölését?

Bolega Istvánné érdeklődő állampolgár

Nyilatkozott, hogy a bizottsági tagi jelölést elfogadja.

Lehota Vilmos polgármester

Kérte a gombai Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel jelezze, aki egyetért azzal, hogy a Bénye-Gomba közigazgatási határrendezést előkészítő bizottságba a gombai képviselők közül Lehoczki Zoltánt, az érintett területen lakók közül pedig Bolega Istvánnét válasszák meg. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

90/2017. (VI. 14.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bénye-Gomba közigazgatási határrendezést előkészítő bizottságnak gombai képviselő-testületet, valamint az érintett településrészt képviselő bizottsági tagjaira tett javaslat alapján az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a Bénye-Gomba közigazgatási határrendezést előkészítő bizottságba Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testülete részéről Lehoczki Zoltánt, a közigazgatási határrendezéssel érintett terület lakosai közül Bolega Istvánnét delegálta.
2. A Képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy döntéséről az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Kovács Erika Bénye község polgármestere

Megkérdezte a bényei Képviselő-testület tagjait, hogy elfogadják-e Kalmár Attila előkészítő bizottságba történő delegálását.

(Bénye Község Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve számára rögzítette a szavazás eredményét)

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Megállapította, hogy mindkét település Képviselő-testülete elfogadta az előkészítő bizottságba delegált tagokat jelöltként. Kérte mindkét polgármestert, hogy a 3 tagú előkészítő bizottság megalakítására vonatkozóan is hozzák meg formális döntésüket.

Kovács Erika Bénye község polgármestere

Megkérdezte a bényei Képviselő-testület tagjait, hogy elfogadják-e, hogy a Bénye-Gomba közigazgatási határrendezés előkészítő bizottság tagja Bolega Istvánné, Kalmár Attila és Lehoczki Zoltán legyen.

(Bénye Község Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve számára rögzítette a szavazás eredményét)

Lehota Vilmos polgármester

Kérte a gombai Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel jelezze, aki egyetért azzal, hogy a Bénye-Gomba közigazgatási határrendezést előkészítő bizottság tagja Bolega Istvánné (az érintett területen lakó állampolgár), Kalmár Attila (bényei képviselő-testületi tag), valamint Lehoczki Zoltán (gombai képviselő-testületi tag) legyen. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

91/2017. (VI. 14.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bénye-Gomba közigazgatási határrendezést előkészítő bizottság tagjaira tett javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a Bénye-Gomba közigazgatási határrendezést előkészítő bizottság tagjaként Bolega Istvánnét (az érintett területen lakó állampolgár), Kalmár Attilát (bényei képviselő-testületi tag), valamint Lehoczki Zoltánt (gombai képviselő-testületi tag) választotta meg.
2. A Képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy a bizottság működéséhez szükséges irodai és adminisztrációs háttér biztosításáról gondoskodjon.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Megállapította, hogy nagy lépést tettek a Bénye és Gomba között húzódó közigazgatási határ problémájának megoldása felé, hiszen létrehozták azt a 3 tagú előkészítő bizottságot, mely

megfelel a 321/2011. Kormányrendelet előírásainak. Ez a Kormányrendelet precízen meghatározza az előkészítő bizottság feladatait.

Véleménye szerint el kell kezdeni határidőket megállapítani a bizottság és a testületek előtt álló feladatok végrehajtásához. Elsőként egy tájékoztató anyagra, amely kiküldésre kerülhetne a lakosság felé.

Lehota Vilmos polgármester

Reagálva a hivatalvezető megjegyzésére, feladatként értelmezte, hogy a bizottságnak egy tájékoztatót kellene megszövegezni, kiküldeni az érintett terület lakosai részére. Az előkészítő bizottságnak egy egyeztető fórum keretében a kialakult helyzetről az érintett lakosok véleményét meg kellene ismerni. Ezt követően kellene a bizottságnak a fórumon elhangzottak alapján megoldási javaslatot tenni a képviselő-testületek felé.

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Megjegyezte, hogy most egy rövidebb határidőt célszerű megállapítani, hiszen ez még csak egy tájékoztató anyag, amit ki kell küldeni. Úgy vélte, hogy július 15-ig célszerű lenne ezt a tájékoztatót eljuttatni az érintetteknek. Megkérdezte, hogy elfogadható-e mindkét testületnek, hogy 2017. július 15. napját jelöljék ki az előkészítő bizottságnak arra, hogy egy tájékoztató anyagot elkészítsenek. Ez még csak egy tájékoztatás, ez még nem a határvonal. Ez egyszerűen csak a lakosság tájékoztatása, hogy merre felé indulnak el a probléma megoldásában, és mi lenne a szándék.

Kovács Erika Bénye község polgármestere

Megkérdezte, hogy az előkészítő bizottságot szakmailag ki támogatja?

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Válaszában elmondta, hogy a bizottsági munkát mindkét testület segíti, és értelemszerűen a jelenlévők is, illetve valamennyi érintett hivatal.

Gubán Sándor települési főépítész

Megítélése szerint a közműszolgáltatóknak is válaszolniuk kell, ha ezzel kapcsolatban bizottságtól megkeresést kapnak.

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Egyetértett a főépítésszel, hiszen ez közérdekű adatigénylésnek minősül. Kérte a jegyzőkönyvekben rögzíteni, hogy július 15-e az első határidő az előkészítő bizottságnak egy tájékoztató anyag elkészítésére.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy ezt a tájékoztató anyagot együttes ülésen el kell fogadnia mindkét testületnek és úgy kerülhet kiküldésre az érintettek részére?

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Meglátása szerint a tájékoztató anyagot nem kell elfogadni, a tájékoztató anyag ismeretében kell döntést hozni arról, hogy mikor legyen egy fórum, amit össze kell hívni. A fórumon szerzett ismeretek alapján kellene elkészíteni azt a javaslatot, amit utána lehet népszavazásra bocsátani, másrészt lehet testületi döntést hozni.

Lehoczki Zoltán képviselő

Megkérdezte, hogy a Gombai Polgármesteri Hivatalban mikor lesz igazgatási szünet?

Lehota Vilmos polgármester

Válaszában elmondta, hogy július utolsó két hetében lesz az igazgatási szünet, július 14. lesz az utolsó munkanap. A gombai hivatal július 15-ig mindenképpen segíteni tudja a bizottság munkáját. Javaslattal tett arra, hogy a következőkben lépjenek augusztus első két hetében. Akkor a településképi arculati kézikönyvvel kapcsolatban kell egy fórumot tartani. Ezen a fórumon kell egy plusz napirendi pontban a határrendezési problémáról is beszélni. Ha megkapták július 15-ig a tájékoztatót a lakosok, akkor augusztus közepéig egy fórumot meg tudják tartani. Ennek a dátuma később is meghatározásra kerül.

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Megkérdezte a bényei polgármestert, hogy a Vasadi Közös Önkormányzati Hivatal Bényei Kirendeltségén mikor lesz igazgatási szünet.

Kovács Erika Bénye község polgármestere

Elmondta, hogy augusztus második hetében.

dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője

Megjegyezte, hogy addigra már lezajlik a fórum, és addigra mire el kell kezdeni az érdemi javaslatok kidolgozását, akkor már Bényén is dolgozni fog a hivatal. Kérte a két település polgármesterét, hogy külön-külön hozzanak a testületek formális határozatot, ha egyetértenek azzal, hogy az előkészítő bizottságnak a tájékoztató anyag elkészítésére a határidő 2017. július 15. napja legyen.

Kovács Erika Bénye község polgármestere

Bénye Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülésről készült jegyzőkönyve számára rögzítette a bényei képviselők szavazásának eredményét.

Lehota Vilmos polgármester

Kérte a gombai Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel jelezze, aki egyetért azzal, hogy kérjék fel a Bénye-Gomba közigazgatási határrendezést előkészítő bizottságot, hogy 2017. július 15. napjáig tájékoztassák az érintett terület lakosait a kialakult helyzetről. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

92/2017. (VI. 14.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a Bénye-Gomba közigazgatási határrendezést előkészítő bizottság feladataként meghatározott tájékoztató elkészítésének határidejére tett javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület felkérte a Bénye-Gomba közigazgatási határrendezést előkészítő bizottság tagjait, hogy 2017. július 15. napjáig tájékoztassák a közigazgatási határproblémával érintett ingatlanokra bejelentkezett lakosokat az ismert tényekről és a megoldási javaslatról.

2. A Képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket, hogy a bizottság a működéséhez szükséges szakmai támogatást megkapja.

Határidő: azonnali

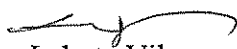
Felelős: Lehota Vilmos polgármester

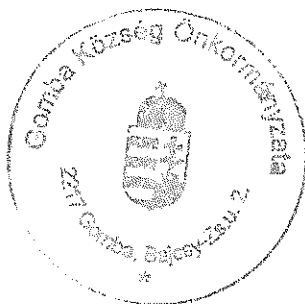
dr. Husz Enikő Judit a Monori Járási Hivatal hivatalvezetője


Megköszönte valamennyi résztvevő konstruktív hozzáállását. Reményét fejezte ki, hogy sikerül megoldani az ősök által hagyományozott problémát.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy a nyilvános ülés keretében van-e további felvetés a tárgyalt témával kapcsolatban a Képviselő-testület tagjai részéről. További hozzászólás nem lévén megköszönte a részvételt és a rendkívüli nyilvános ülést 17⁴⁷-kor bezárta.


Lehota Vilmos
polgármester




Kósa Erzsébet/Anikó
jegyző



Gomba Község Polgármesterétől

2217 Gomba, Bajcsy-Zs. u. 2.

Tel: (29) 633-061 – Fax: (29) 433-894 – e-mail: polgarmester@gomba.hu

MEGHÍVÓ

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. június 14-én (szerdán) 17⁰⁰ órai kezdettel rendkívüli nyilvános ülést tart - Bénye Község Önkormányzatának Képviselő-testületével közösen -, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Községháza tanácsterme (2217 Gomba, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.).

NAPIRENDI PONT:

NAPIREND:

1) Javaslatt Bénye és Gomba községek közötti közigazgatási határ problémájának megoldására

Előterjesztő:	Lehota Vilmos polgármester
Előkészítő:	Kósa Erzsébet Anikó jegyző
Véleményező:	bizottsági vélemény nem szükséges

Gomba, 2017. június 7.

Tisztelettel:



Kapják:

- 1. dr. Husz Enikő Judit Pest Megyei Kormányhivatal Monori Járási Hivatalának vezetője*
- 2. Kovács Erika Bénye község polgármestere*
- 3. dr. Gajdos István településmérnök*
- 4. Gubán Sándor települési főépítész*
- 5. Gomba Község Önkormányzatának települési képviselői*

