

2018. október 30. napján megtartott rendkívüli nyilvános üléséről készült

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E



Az ülésen hozott határozat:

**143/2018. (X. 30.) képviselő-testületi határozattól
146/2018. (X. 30.) képviselő-testületi határozatig**

J e g y z ő k ö n y v

Mely készült Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. október 30. napján 7³⁰ órai kezdettel a Gombai Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében (2217 Gomba, Bajcsy-Zsilinszky u. 2. sz.) megtartott rendkívüli zárt üléséről.

<u>Jelen voltak:</u> jelenléti iv alapján	Lehota Vilmos	polgármester
	Kósa Attila	képviselő
	Lehoczki Zoltán	képviselő
	Szabó Gyula	képviselő
	Tóth József	képviselő
	Kósa Erzsébet Anikó	jegyző

Lehota Vilmos polgármester

Köszöntötte a Képviselő-testület megjelent tagjait. Külön megköszönte, hogy a telefonon történt meghívásra a testület tagjai – 2 képviselő kivételével - jelen tudnak lenni. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 tagjából 5-en jelen vannak, az ülést határozatképesnek nyilvánította és azt megnyitotta. Elmondta, hogy Tasi Péter külföldi tartózkodása miatt, Szegedi Csaba egyéb elfoglaltsága miatt nem tud a rendkívüli ülés munkájában részt venni. Ismertette, hogy az ülés jegyzőkönyvét hangfelvételtől a jegyző fogja elkészíteni. A rendkívüli nyilvános ülés napirendi pontjaként az ülés telefonon történő összehívásakor jelzett két napirendi pontot ajánlotta. Az egyik az óvodai közbeszerzési eljárásban döntéshozatal, a másik pedig a helyi építési szabályzat módosításához kapcsolódó partnerségi egyeztetés keretében lakossági fórum összehívására javaslat. Megkérdezte, hogy van-e valakinek egyéb napirendi javaslata a rendkívüli nyilvános ülés keretében? Hozzászólás nem lévén kérte, aki a rendkívüli nyilvános ülés napirendjét az ismertetettek alapján elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

143/2018. (X. 30.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a 2018. október 30-ai rendkívüli nyilvános ülés napirendi pontjára vonatkozó javaslatot és az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIRENDI PONTOK:

1.) Javaslat a „Gombai Gólyafészek Óvoda bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban történő döntéshozatalra

Előterjesztő: Lehota Vilmos polgármester
Előkészítő: Máthé Márk közbeszerzési szakértő

2.) Javaslat a helyi építési szabályzat módosításához kapcsolódó partnerségi fórum összehívására

Előterjesztő: Lehota Vilmos polgármester

Határidő: azonnali
Felelős: Lehota Vilmos polgármester

1. napirendi pont

Javaslat a „Gombai Gólyafészek Óvoda bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban történő döntéshozatalra

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy Máthé Márk közbeszerzési szakértő az előző nap délelőttjén állította össze az előterjesztést. A jegyző még a tegnapi nap folyamán fel is töltötte az ún. felhő tárhelyre, melyről az előző ülés előtt tájékoztatást nyújtott Benkő Szilvia.

Az előterjesztés lényege, hogy ahogyan az első benyújtási határidőig, úgy a tárgyalás utáni második határidőig is négy ajánlattételre felkért cég nyújtotta be az ajánlatát. Az ajánlatok értékelés után a felelős akkreditált közbeszerzési szakértő, szaktanácsadó elvégezte az értékelést. Az értékelésben a négy cég előre meghatározott értékelési szempont szerinti ajánlatát értékelve a közbeszerzési szakértő a TZ Thermobau Kft. ajánlatát 10.000 pontra, a General Office Kft. ajánlatát 7.880 pontra, a Fizoka Kft. ajánlatát 8.642 pontra és a Thermik Plus Kft. ajánlatát pedig 8.995 pontra értékelte. A legjobb ajánlat a pontozás szerint a TZ Thermobau Kft. által benyújtott ajánlat. A nyertes ajánlattevőnek is javasolja a TZ Thermobau Kft.-t kihirdetni. A kiválasztás indoka: „A nevezett érvényes ajánlat érte el a legmagasabb értékelési pontszámot, így a legjobb ár-érték arányú ajánlat.”

Javaslatot tett a Képviselő-testület felé – elfogadva az értékelést –, hogy az eljárást nyilvánítsák eredményesnek, a nyertes ajánlattevőként pedig a TZ Thermobau Kft.-t határozzák meg. E döntés előtt azonban – ahogyan azt az írásbeli előterjesztés is tartalmazza – a forrás kiegészítésről kell döntést hozni. A közbeszerzésnél meg kell határozni egy rendelkezésre álló forrást. Ez a gombai képviselő-testület által 100 millió forint értékben került meghatározásra, ami módosítható, bővíthető. Ismertette azt is, hogy a 100 millió nettó építési forrás nem módosíthatatlan. Emellett az egyéb elszámolható költségek az előkészítésre, tervezésre, engedélyeztetésre vonatkoznak. Csak a gáz módosítás esetén kell az engedélyeztetésért fizetni, hiszen építési engedéllyel már rendelkeznek. Egyéb elszámolható költség a műszaki ellenőrzésre és a közbeszerzésre van. Mindemellett az építési költségen kívül eszközbeszerzési költség van még az óvodához. Az eszközbeszerzés nagyrészt a tálalókonyha berendezése lesz, de emellett lesznek egyéb óvodai eszközök, még udvari eszközök is. A 100 millió forintos nettó költség meghatározás alapján az eljárást a hazai eljárásrendbe kellett besorolni.

Elsőként a TZ Thermobau Kft. ajánlata fényében a nettó 100 millió forint + Áfa összeghez képest javaslatot tett - az írásban megfogalmazott döntési javaslatnak megfelelően - nettó 1.014.329,- Ft költségvetésből történő biztosítására. Ezt követően ismertette a második határozati javaslatot is, melyben a TZ Thermobau Kft. nyertesként való kiválasztása került megfogalmazásra amellyel, hogy az eljárást a testület eredményesség nyilvánítja.

Kósa Erzsébet Anikó

Jelezte, hogy a közbeszerzési eljárás eredményességének megállapítására és a nyertes kihirdetésére vonatkozó döntéshozatal név szerinti szavazással kell, hogy megtörténjen.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéshez, vagy a döntési javaslatokhoz kapcsolódóan további kérdés, vagy észrevétel? Újabb hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztés mellett megfogalmazott első határozati javaslatban rögzítettekkel, vagyis a fedezet kiegészítésével egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy:

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

144/2018. (X. 30.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a „Gombai Gólyafészek Óvoda bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban történő döntéshozatalra vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a „**Gombai Gólyafészek Óvoda bővítése**” tárgyú beruházására rendelkezésre álló nettó 100.000.000 Ft + ÁFA összeghez képest a legkedvezőbb ajánlat értékét tekintve hiányzó nettó 1.014.329.- Ft + ÁFA összeget a 2018. évi költségvetésben biztosítja.

Határidő: azonnali

Felelős: polgármester

Lehota Vilmos polgármester

Kérte, aki az előterjesztés mellett megfogalmazott második határozati javaslatban rögzítettekkel, vagyis a közbeszerzési eljárás eredményességének megállapításával és a nyertes ajánlattevő, azaz a TZ Thermobau Kft. kihirdetésével egyetért, kézfelemeléssel jelezze. Felkérte a jegyzőt, hogy a névszerinti szavazás érdekében olvassa a névsort. Kérte, hogy a neve elhangzása után mindenki jól érthetően nyilvánítsa ki a javaslattal történő egyetértését, vagy egyet nem értését.

Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Az ABC betűrendjének megfelelően szólította szavazásra a képviselőket az alábbiak szerint:

Kósa Attila képviselő

Igen

Lehoczki Zoltán képviselő

Igen

Lehota Vilmos polgármester

Igen

Szabó Gyula képviselő

Igen

Tóth József képviselő

Igen

Lehota Vilmos polgármester

A szavazást követően megállapította, hogy:

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

145/2018. (X. 30.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a „Gombai Gólyafészek Óvoda bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban történő döntéshozatalra vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a „*Gombai Gólyafészek Óvoda bővítése*” tárgyú közbeszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítja, s az eljárás nyertesét az alábbiak szerint hirdeti ki:

Neve	TZ Thermobau Kft.
Székhely címe	2217 Gomba Fáy András utca 49.

Nettó ajánlati ár (HUF): 101 014 329

Jótállás időtartama - hónap: 60

Homlokzati hőszigetelés során komplett hőszigetelő rendszer alkalmazása, rendszertanúsítással (igen/nem): Igen

Kiválasztás indoka: fent nevezett ajánlattevő megfelelő módon igazolta műszaki-szakmai alkalmasságát, nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, s az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Írásbeli összegezés kiküldésére (eredmény kihirdetésre) és a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnali

Felelős: polgármester

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a döntés alapján az ülést követően a határozati kivonatot megküldik a közbeszerzési szakértőnek, aki az összegzést fel tudja tölteni az elektronikus felületre. Ettől a feltöltéstől számított 5 munkanap áll még rendelkezésre moratóriumként az ajánlattevőknek. Előre láthatóan a következő héten kedden, vagy szerdán kerülhet sor a kivitelezési munkákra vonatkozó szerződés aláírására.

2. napirendi pont

Javaslat a helyi építési szabályzat módosításához kapcsolódó partnerségi fórum összehívására

Lehota Vilmos polgármester

Emlékeztetett arra, hogy az októberi soros ülésen foglalkozott a Képviselő-testület a helyi építési szabályzat tárgyalásos eljárás keretében történő módosításával. A döntésről tájékoztatta az A.D.U. Építész Iroda Kft.-t, akik elkészítik a partnerségi dokumentációt. Ennek 15 napig kell a megfelelő helyeken (honlapon és hirdető táblán) kint lenni. Ezt követően lehet megküldeni a dokumentációt a megyei főépítésznek (állami főépítésznek). Ebben az időszakban kell még tartani egy ún. partnerségi fórumot, ahol a településmérnök elmondja a részleteit ennek a módosításnak. Elmondta azt is, hogy ehhez nem kell megvárni a kifüggesztés végét. Javaslatot tett arra, hogy a Képviselő-testület – a helyi építési szabályzat módosításához kapcsolódó eljáráshoz – a településfejlesztéssel,

településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 14/2017. (VII.21.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés d) pontja alapján hívjon össze lakossági fórumot 2018. november 8. napján 17 órai kezdettel a Civilház nagytermébe.

Megkérdezte, hogy az elhangzottakhoz kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Hozzászólás nem lévén kérte, hogy kézfelemeléssel jelezze, aki egyetért a fórum összehívására vonatkozóan megfogalmazott javaslattal. A szavazást követően megállapította, hogy:

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

146/2018. (X. 30.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a helyi építési szabályzat módosításához kapcsolódó partnerségi fórum összehívására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:


1. Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a helyi építési szabályzat módosításához kapcsolódó eljáráshoz – a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 14/2017. (VII.21.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés d) pontja alapján lakossági fórumot hív össze 2018. november 8. napján 17 órai kezdettel a Civilház nagytermébe.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a lakossági fórumról a lakosságot a helyben szokásos módon tájékoztassa.

Határidő: azonnali

Felelős: polgármester

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy a képviselők részéről a rendkívüli nyilvános ülés keretében van-e további felvetés? Újabb hozzászólás nem lévén megköszönte a részvételt és a rendkívüli nyilvános ülést 7⁴⁵ órakor bezárta.


Lehota Vilmos
polgármester


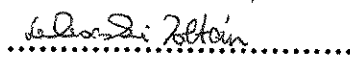


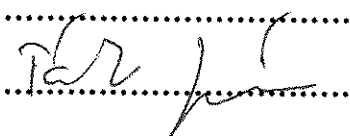



Kósa Erzsébet Anikó
jegyző


Aláíró ív

Készült Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. október 30. napján 7³⁰ órai kezdettel megtartott rendkívüli
nyilvános ülésén

az „Gombai Gólyafészek Óvoda bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás
eredményének megállapítása és a nyertes kihirdetése során történő névszerinti
szavazáshoz

<u>név</u>	<u>szavazat</u>	<u>aláírás</u>
Kósa Attila	IGEN	
Lehoczki Zoltán	IGEN	
Lehota Vilmos	IGEN	
Szabó Gyula	IGEN	
Szegedi Csaba
Tasi Péter
Tóth József	IGEN	

Gomba, 2018. október 30.


Kósa Erzsébet Anikó
jegyző

Szám: G/674-8/2018.

ELŐTERJESZTÉS

Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. október 30-ai rendkívüli ülésére

Tárgy: Döntés a „Gombai Gólyafészek Óvoda bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Gomba Község Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) harmadik része szerinti (nemzeti eljárásrend) hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást indított a fent nevezett beszerzési tárgyban.

Az ajánlattételi felhívást az alábbi vállalkozásnak küldtük meg, melyből négy ajánlattevő nyújtott be ajánlatot a mellékelt írásbeli összegezés szerint:

Érdeklődő szervezet neve	Érdeklődő szervezet székhelye
Generál Office Építőipari és Kereskedelmi Kft	Magyarország, 2600 Vác Dr. Csányi László Krt 29/b
THERMIK PLUS Műszaki, Kereskedelmi és Generál Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 2225 Üllő Pesti Út 47-49.
Geoszolg Mélyépítőipari és Vállalkozási Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 2085 Pilisvörösvár Szent Imre Utca 27.
TZ Thermobau Kft.	Magyarország, 2217 Gomba Fáy András Utca 49
FIZOKA Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 1152 Budapest Mátyás Utca 29

Az eljárás eredményét a Közbeszerzési Szabályzat értelmében a Képviselő-testület jogosult megállapítani. Testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni. Az eljárás tartalmát és eredményét a mellékelt dokumentum ismerteti.

Melléklet: Írásbeli szakvélemény és döntési javaslat

A fentiek értelmében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy hozza meg döntéseit!

...../2018. (X. 30.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a „Gombai Gólyafészek Óvoda bővítése” tárgyú beruházására rendelkezésre álló nettó 100.000.000 Ft + ÁFA összeghez képest a legkedvezőbb ajánlat értékét tekintve hiányzó nettó 1 014 329.- Ft + ÁFA összeget a 2018. évi költségvetésben biztosítja.

Határidő: azonnali

Felelős: polgármester

...../2018. (X. 30.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a „*Gombai Gólyafészek Óvoda bővítése*” tárgyú közbeszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítja, s az eljárás nyertesét az alábbiak szerint hirdeti ki:

Neve	TZ Thermobau Kft.
Székhely címe	2217 Gomba Fáy András utca 49.

Nettó ajánlati ár (HUF): 101 014 329

Jótállás időtartama - hónap: 60

Homlokzati hőszigetelés során komplett hőszigetelő rendszer alkalmazása, rendszertanúsítással (igen/nem):
Igen

Kiválasztás indoka: fent nevezett ajánlattevő megfelelő módon igazolta műszaki-szakmai alkalmasságát, nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, s az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek.

Felhatalmazza a Polgármestert az Írásbeli összegezés kiküldésére (eredmény kihirdetésre) és a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Gomba, 2018. október 30.

Lehota Vilmos
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva: Kósa Erzsébet Anikó
jegyző

A döntés elfogadásához egyszerű többségi döntés szükség.
Határozathozatalakor **név szerinti szavazást** kell alkalmazni.

Tárgy:
Gomba Község Önkormányzata ajánlatkérő
Gombai Gólyafészek Óvoda bővítése
tárgyú közbeszerzési eljárása

BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG ÍRÁSBELI SZAKVÉLEMÉNYE ÉS DÖNTÉSI JAVASLATA

A döntéshozó Képviselő-testület részére

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Hivatalos név: Gomba Község Önkormányzata	
Postai cím: Bajcsy-Zsilinszky utca 2.	
Város: Gomba	Postai irányítószám: 2217

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: *Gombai Gólyafészek Óvoda bővítése*

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

Feladat a meglévő óvodaépület bővítése, ill. a meglévő épület kiviteli tervben meghatározott részleges felújítása. Az építendő új épület hosszföfalas elrendezésű, egytraktusos hagyományos, falazott szerkezetű épület, melyet a főépülettel egy nyaktag köt össze. Az új építés nettó alapterülete összesen 190,27 m². A meglévő épület 633,90 m², ebből a belső felújítással érintett terület 200m². A meglévő épület egy részén külső nyílászáró csere és homlokzati hőszigetelés tervezett. Tervezett az épület kazánházának teljes felújítása.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: III. rész, XVII. FEJEZET

IV.1.2) Az eljárás fajtája: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 115. § (1) bekezdése alapján indított tárgyalásos eljárás a nemzeti eljárásrendben irányadó szabályok szerint, a 115. §-ban foglalt eltérésekkel.

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: Kbt. 115. §

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: Kbt. 115. §

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel ²

A hirdetés száma a Hivatalos Lapban: ¹ [] [] [] /S [] [] []-[] [] [] [] []
A hirdetés száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ [] [] [] [] /E [] [] [] (KÉ-szám/évszám)
IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: ² 2018/09/25 (éééé/hh/nn)
IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: 2
IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: 2 Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye ¹

A szerződés száma: [1] Rész száma: ² [] Elnevezés: **Gombai Gólyafészek Óvoda bővítése**

Az eljárás eredményes volt igen nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka <input type="radio"/> A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették. Az eredménytelenség indoka: <input type="radio"/> A szerződés megkötését megtagadták
V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás <input type="radio"/> igen <input type="radio"/> nem
V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ² Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):
V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ² Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.2 Az eljárás eredménye ²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk A beérkezett ajánlatok száma: [4]
V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Neve	TZ Thermobau Kft.
Székhely címe	2217 Gomba Fáy András utca 49.

Nettó ajánlati ár (HUF): 101 014 329

Jótállás időtartama - hónap: 60

Homlokzati hőszigetelés során komplett hőszigetelő rendszer alkalmazása, rendszertanúsítással (igen/nem): Igen

Indoklás: fent nevezett ajánlattevő megfelelő módon igazolta műszaki-szakmai alkalmasságát, nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, s az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek.

Neve	General Office Kft.
Székhely címe	2600 Vác, dr.Csányi László krt. 29/b.

Nettó ajánlati ár (HUF): 120 238 232

Jótállás időtartama - hónap: 36

Homlokzati hőszigetelés során komplett hőszigetelő rendszer alkalmazása, rendszertanúsítással (igen/nem): Igen

Indoklás: fent nevezett ajánlattevő megfelelő módon igazolta műszaki-szakmai alkalmasságát, nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, s az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek.

Neve	Fizoka Kft.
Székhely címe	1152 Budapest, Mátyás u. 29.

Nettó ajánlati ár (HUF): 109 190 940

Jótállás időtartama - hónap: 40

Homlokzati hőszigetelés során komplett hőszigetelő rendszer alkalmazása, rendszertanúsítással (igen/nem): Igen

Indoklás: fent nevezett ajánlattevő megfelelő módon igazolta műszaki-szakmai alkalmasságát, nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, s az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek.

Neve	Thermik Plus Kft.
Székhely címe	2225 Üllő, Pesti út 47-49.

Nettó ajánlati ár (HUF): 117 945 000

Jótállás időtartama - hónap: 60

Homlokzati hőszigetelés során komplett hőszigetelő rendszer alkalmazása, rendszertanúsítással (igen/nem): Igen

Indoklás: fent nevezett ajánlattevő megfelelő módon igazolta műszaki-szakmai alkalmasságát, nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, s az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése ²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

		Az ajánlattevő neve: TZ Thermobau Kft.		Az ajánlattevő neve: General Office Kft.		Az ajánlattevő neve: Fizoka Kft.	
Az értékelés	A részszerpontok	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Nettó ajánlati ár	70	100,00	7 000,00	84,01	5 880,70	92,51	6 475,70
Jótállás időtartama	25	100,00	2 500,00	60,00	1 500,00	66,67	1 666,75
Homlokzati hőszigetelés során komplett hőszigetelő rendszer alkalmazása, rendszertanúsítással (igen/nem)	5	100,00	500,00	100,00	500,00	100,00	500,00
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			10 000,00		7 880,70		8 642,45

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

		Az ajánlattevő neve: Thermik Plus Kft.	
Az értékelés	A részszerpontok	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Nettó ajánlati ár	70	85,65	5 995,50
Jótállás időtartama	25	100,00	2 500,00
Homlokzati hőszigetelés során komplett hőszigetelő rendszer alkalmazása, rendszertanúsítással (igen/nem)	5	100,00	500,00
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			8 995,50

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: ² 0 – 100 pont

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: ²

1. részszerpont: Nettó ajánlati ár esetén ajánlatkérő a fordított arányosítás módszerét [A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról, 1.sz. melléklet 1. ba) pont; KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.] alkalmazza: a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális 100 pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. A megajánlást egész számmal kell megadni Ft-ban. A pontozás két tizedesjegy pontossággal történik a következő képlettel: A pontozás képlete: $P = (A_{\text{legjobb}}/A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$ ahol P: A vizsgált ajánlati elem adott részszerpontra vonatkozó pontszáma. P max: A pontskála felső határa. P min: A pontskála alsó határa. A legjobbj: A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A vizsgált: A vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

2. részszerpont: Jótállás időtartama esetén ajánlatkérő az egyenes arányosítás módszerét [A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról, 1. sz. melléklet 1. bb) pont; KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.] alkalmazza: a legmagasabb érték a legkedvezőbb, ajánlatkérő a legkedvezőbb (legmagasabb) tartalmi elemre a maximális 100 pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat. Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározta az értékelési részszerpont legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalkozásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad (ha nagyobb, akkor ebben az esetben A legjobbj = a meghatározott legkedvezőbb tartalmi szinttel). Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az értékelési részszerponttal összefüggő ajánlati elemmel kapcsolatos olyan elvárását, amelynél kedvezőtlenebb az adott ajánlati elem nem lehet. Amennyiben az ajánlattevő az értékelési részszerpontra meghatározott minimum elvárásnál az ajánlatkérőre nézve kedvezőtlenebb megajánlást tesz, abban az esetben az ajánlata érvénytelennek minősül. A megajánlást a jótállás esetén egész számmal hónap mértékegységben kell megadni. A pontozás két tizedesjegy pontossággal történik a következő képlettel: A pontozás képlete: $P = (A_{\text{vizsgált}}/A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$ ahol P: A vizsgált ajánlati elem adott részszerpontra vonatkozó pontszáma. P max: A pontskála felső határa. P min: A pontskála alsó határa. A legjobbj: A legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A vizsgált: A vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

3. részszerpont: Homlokzati hőszigetelés során komplett hőszigetelő rendszer alkalmazása, rendszertanúsítással esetén abszolút értékelési módszer. Amennyiben ajánlattevő vállalja a homlokzati hőszigetelés során rendszertanúsított komplett hőszigetelő rendszer alkalmazását („Igen” válasz), úgy az adott pontszám: 100 pont. Amennyiben ajánlattevő nem vállalja a fentieket, úgy az adott pontszám: 1 pont. Az ajánlat végső pontszámát a bírálati rész-szerpontenkénti pontszámoknak a részszerponthoz rendelt súlyszámmal való szorzatainak összege adja.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Neve	TZ Thermobau Kft.
Székhely címe	2217 Gomba Fáy András utca 49.

Nettó ajánlati ár (HUF): 101 014 329

Jótállás időtartama - hónap: 60

Homlokzati hőszigetelés során komplett hőszigetelő rendszer alkalmazása, rendszertanúsítással (igen/nem): Igen

Indoklás: fent nevezett ajánlattevő megfelelő módon igazolta műszaki-szakmai alkalmasságát, nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, s az ajánlat megfelel az ajánlattétel tartalmi feltételeinek.

Kiválasztás indoka: A nevezett érvényes ajánlat érte el a legmagasabb értékelési pontszámot, így a legjobb ár-érték arányú ajánlat.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ²

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele ² igen nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ²

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése: ² még nem ismert

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ²

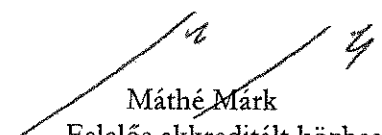
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: **nincs**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

Tápióság, 2018. október 26.


Máthé Márk
Felelős akkreditált közbeszerzési



