



Gombai Polgármesteri Hivatal

2217 Gomba, Bajcsy-Zs. u. 2.

Tel: (29) 433-927 - Fax: (29) 433-894 - e-mail: hivatal@gomba.hu

K I V O N A T

a képviselő-testület 2016. augusztus 24-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

134/2016. (VIII. 24.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta az Egészségház külső homlokzat rekonstrukciójának kivitelezése érdekében szükséges közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1. Gomba Község Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 115. § szerinti eljáráseljárást folytat le (nemzeti eljárásrendben, nyílt eljárás szabályai szerint) EGÉSZSÉGHÁZ KÜLSŐ HOMLOKZAT REKONSTRUKCIÓJA tárgyban.
2. A Képviselő-testület a határozat melléklete szerinti ajánlattételi felhívást elfogadta.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közbeszerzési szakértő közreműködésével e határozat 2. pontja szerint elfogadott ajánlattételi felhívást és a szükséges dokumentációt az alábbi gazdasági társaságok részére haladéktalanul küldje meg és a közbeszerzési eljárást folytassa le:
 - a. FIZOKA Kft. 1152 Budapest, Mátyás utca 29. fizoka@chello.hu
 - b. ISO Vállalkozási és Kereskedelmi Kft. 2000 Szentendre, Városkapu utca 4.
 - c. Mozo-Mozo Kft. 2700 Cegléd Akácós u. 50. mozo.mozo.kft@gmail.com info@isokft.hu
 - d. TZ Thermobau Kft. 2217 Gomba, Fáy A. u. 49. thermobau@monornet.hu

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos sk.
polgármester

Kósa Erzsébet Anikó sk.
jegyző

Kiadmány hitelül:
2016. augusztus 25.


Kósa Erzsébet Anikó

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 115. §-a szerinti eljáráshoz

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Hivatalos név: Gomba Község Önkormányzata			
Postai cím: Bajcsy-Zsilinszky utca 2.			
Város: Gomba	NUTS-kód: HU102	Postai irányítószám: 2217	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Lehota Vilmos polgármester			Telefon: 06 (29) 433-927
E-mail: polgarmester@gomba.hu			Fax: 06 (29) 433-894
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: www.gomba.hu A felhasználói oldal címe:			

I.2) Közös közbeszerzés

- A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.
- Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.
 - Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: *(adja meg ajánlatkérő nevét)*
 - Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: *(adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítóját)*
- Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
- A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

- A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen:
https://drive.google.com/drive/folders/0Bwqx0gsMJb_ANThhV25NV0RpOE0?usp=sharing
- A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: *(URL)*
- További információ a következő címen szerezhető be
- a fent említett cím
 - másik cím: polgarmester@gomba.hu és egyidejűleg a kozbeszerzestan@gmail.com címre küldött üzenetben
- Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó
- elektronikus úton: *(URL)*
 - a fent említett címre
 - a következő címre: *(adja meg másik címet)*
- Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek

nem általánosan hozzáférhető. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Központi szintű | <input type="checkbox"/> Közszolgáltató |
| X Regionális/helyi szintű | <input type="checkbox"/> Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés] |
| <input type="checkbox"/> Közjogi szervezet | <input type="checkbox"/> Egyéb: |

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások | <input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció |
| <input type="checkbox"/> Honvédelem | <input type="checkbox"/> Szociális védelem |
| <input type="checkbox"/> Közrend és biztonság | <input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás |
| <input type="checkbox"/> Környezetvédelem | <input type="checkbox"/> Oktatás |
| <input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek | <input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység: |
| <input type="checkbox"/> Egészségügy | |

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása | <input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások |
| <input type="checkbox"/> Villamos energia | <input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások |
| <input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj kitermelése | <input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek |
| <input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése | <input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek |
| <input type="checkbox"/> Víz | <input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység: |
| <input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások | |

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: EGÉSZSÉGHÁZ KÜLSŐ HOMLOKZAT REKONSTRUKCIÓJA

Hivatkozási szám: ~

II.1.2) Fő CPV-kód: 45210000-2 Magasépítési munka

II.1.3) A szerződés típusa X Építési beruházás o Árubeszerzés o Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

EGÉSZSÉGHÁZ KÜLSŐ HOMLOKZAT REKONSTRUKCIÓJA

A felújítás elsődleges célja az állagvédelmét biztosító tető felújítása, a külső térelhatároló szerkezetek hőszigetelése, az energiafelhasználás racionalizálása és a homlokzat esztétikai megjelenésének javítása.

Funkcionális kialakításban jelentős változás nem tervezett, csupán a használaton kívüli Szemők Balázs tér felőli bejárat kerül megszüntetésre. Helyén belül raktár lesz kialakítva. A beruházás nem építési engedély köteles.

II.1.5) Becsült érték: [] Pénznem: [] [] []

(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre bontás:

Részajánlat tételére lehetőség van.

Ajánlatok benyújthatók

o valamennyi részre

o legfeljebb a következő számú részre: []

o csak egy részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: []

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

X Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): **Műszakilag egy egységet képező épületen végzett munkafeladatokat ütemezési, műszaki-kivitelezési, garanciális problémák, nehézségek nélkül nem lehet részekre bontani.**

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

EGÉSZSÉGHÁZ KÜLSŐ HOMLOKZAT REKONSTRUKCIÓJA

Rész száma: 1

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód: 45210000-2 Magasépítési munka

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU102 A teljesítés helye: 2217 Gomba Szemők Balázs tér 1. HRSZ: 8/4.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

Nettó szintterület: 192m² (nem változik)
Váróteremek kapacitása: 25 fő
Kiszolgáló személyzet: 6 fő

Helyiség száma	Helyiség neve	Terület
1	Sz.f	2,25 m ²
2	Váróterem	29,7 m ²
3	Mosdó	4,18 m ²
4	Ms/Női wc	3,61 m ²
5	Ff.Wc	3 m ²
6	Sz.f	7,5 m ²
7	Rendelő	21,48 m ²
8	Kezelő	9,32 m ²
9	Fogorvosi rendelő	17,8 m ²
10	Röntgen	6,04 m ²
11	Közl.	6,9 m ²
12	Tak/k.	0,8 m ²
13	Öltöző	2,96 m ²
14	Zuh.-Wc.	2,57 m ²
15	Sz.f	3,12 m ²
16	Védőnői váró	15,9 m ²
17	Védőnő	15,8 m ²

18	Wc	3,15 m2
19	Hull.t.	1,51 m2
20	Tornác	19 m2

176,58 m2

A meglévő épületkontúron belül az átalakítás során a helyiséglistában a 6. számmal jelölt raktár a meglévő szélfogó és lépcső helyén lesz kialakítva.

II.2.5) Értékelési szempontok: a legjobb ár-érték arány

X Az alábbi értékelési szempontok

MEGNEVEZÉS	SÚLYSZÁM
1. Nettó ajánlati ár (HUF)	50
2. Jótállás időtartama (Legalább 24 hónap, legfeljebb 60 hónap. A 24 hónap alatti megajánlás érvénytelen, a 60 hónapot elérő, ill. afeletti megajánlás a maximális pontszámot kapja.)	40
3. Késedelmi kötbér mértéke (Legalább 20.000 Ft/nap legfeljebb 50.000 Ft/nap. A 20.000 Ft / nap alatti megajánlás érvénytelen, az 50.000 Ft-ot elérő, ill. afeletti megajánlás a maximális pontszámot kapja.)	10

o Költség szempont - Megnevezés: / Súlyszám:

o Ár szempont - Megnevezés: / Súlyszám:

II.2.6) Becsült érték:

Érték Áfa nélkül: [] Pénznem: [] [] []

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Teljesítési határidő: 2017. február 28.

A szerződés meghosszabbítható o igen X nem

A meghosszabbítás leírása: Kivétel a Kbt.141. §-ában foglaltak szerint.

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ

(nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): []

vagy

Tervezett minimum: [] / Maximális szám: []

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) o igen X nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók o igen X nem Opciók leírása:	
II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról	
<input type="checkbox"/> Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk	
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk	
A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos o igen X nem	
Projekt száma vagy hivatkozási száma:	
II.2.13) További információ	
III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk	
III.1) Részvételi feltételek	
III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság	
<i>A kizáró okok felsorolása:</i>	
Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontja szerinti kizáró ok hatálya alá tartozik.	
<i>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:</i>	
Az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.	
<i>Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:</i> nem	
Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: -	
III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:	
Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.	
III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság	
Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:	Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):
M/1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdése b.) pontja alapján azoknak a szakembereknek a megnevezése, bemutatása, akit ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolandó dokumentum: - szakmai önéletrajz;	Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása: M/1. Alkalmatlan ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő felsőfokú végzettségű, szakmai önéletrajza alapján legalább 5 éves – tárgyi munkák irányítására alkalmas – szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.
Az ajánlatkérő a jelen III.1.2) pontban foglalt igazolási módok helyett a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 25. § (2), bekezdése alapján a fenti	

igazolási módok helyett **elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.**

Ha az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 69. § (7) bekezdésének megfelelően előírhatja a 21. § (1)-(3) bekezdése szerinti igazolás benyújtását.

Amennyiben ajánlattevő az alkalmassági feltételeknek való megfeleléshez más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodik, a Kbt. 65. § (7)-(8) bekezdésben foglalt nyilatkozatokat és dokumentumokat is csatolnia kell.

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

- A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja
- A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik
- A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

A mellékelt dokumentáció részét képező szerződéstervezetben meghatározottak szerint:

- Késedelmi kötbér: legalább 20.000 Ft/késedelmes nap, legfeljebb 50.000 Ft/késedelmes nap (ajánlattevő ajánlata szerint), amelynek felső határa a nettó vállalkozási díj 20%-a;
- Meghiúsulási kötbér: a meghiúsult munkarész nettó értékének a 20 %-a.
- Jótállás: időtartama legalább 24 hónap, legfeljebb 60 hónap (ajánlattevő ajánlata szerint)

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - tartalékkeret (amennyiben ilyen a szerződés tartalmaz) és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb hetvenötmillió forint előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja.

Számlázás: legfeljebb 1 db részszámla és a végszámla nyújtható be. A részszámla összege legfeljebb az adott %-os készülségi szint mértékét érheti el. Az 5 % előleg felhasználását a végszámlában kell elszámolni, amennyiben Vállalkozó előleget vett igénybe. A végszámla 100 %-os készülségi állapotnál, sikeres, hiány és hibamentes műszaki ádatás-átvételi eljárás lezárását követően nyújtható be.

Megrendelő a Vállalkozó által teljesítés igazolás birtokában szabályszerűen kiállított és eljuttatott számlát átutalással egyenlíti ki, figyelemmel a Ptk. 6:130. § (1)-(2) és a közbeszerzésekről szóló

2015. évi CXLI. törvény 135. § (3), (5) bekezdésére is. Fizetési határidő 30 nap.

Amennyiben alvállalkozó(ka)t vesz igénybe Ajánlattevő, köteles a vállalkozói díjból alvállalkozó(ka)t megillető vállalkozói díjrészletet a (rész)teljesítésig engedményezni alvállalkozó(k) javára, és a Ptk. 6:196. §-nak megfelelően az engedményezésről Ajánlatkérőt tájékoztatni, vagy az engedményes személyét (mint alvállalkozót) is meghatározó engedményezési okiratot engedményes alvállalkozó(k)nak átadni. Amennyiben ennek nem tesz eleget, a szerződés alapján felmondási indoknak minősül. Ajánlattevő felelős azért, hogy az alvállalkozókat tájékoztassa a szerződés szerinti kifizetés szabályairól. Ajánlattevő felelős mindazon kárért, amely a jelen pont szerinti kötelezettsége elmulasztásából ered.

Ajánlatkérő a kifizetés során az Adózás rendjéről szóló törvény 36/A. §-ban foglaltakat teljes körben alkalmazza.

Ajánlatkérő a szerződésben előírja a Kbt. 136. § (1) bekezdése szerinti rendelkezéseket is. A késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 6:155. §-ában foglaltak az irányadóak.

Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződéskötés és a kifizetés pénzneme a magyar forint.
További részletes fizetési feltételeket a szerződés-tervezet tartalmazza.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: Ajánlatkérő nem teszi lehetővé közös gazdálkodó szervezet létrehozását.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettség) vonatkozó információk *(csak szolgáltatásmegrendelés esetében)*

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve
A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

A jelen eljárás szerződés-tervezete szerint.

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 115. § (1) bekezdése alapján indított nyílt eljárás a nemzeti eljárásrendben irányadó szabályok szerint, a 115. §-ban foglalt eltérésekkel.

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:² []

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén - közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk²

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni
További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel²

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:¹ [] [] [] [] [] [] [] [] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2016/09/05 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 13:30 (óó:pp)

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja

(részvételi felhívás esetében)

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: magyar

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: [] vagy napban: [30] (a végleges ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Datum: 2016/09/05

Helyi idő: 13:30

Hely: Ajánlatkérő székhelye, Tárgyalóterem.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek és szervezetek külön meghívás nélkül.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű o igen X nem

A további hirdetmények közzétételének / megküldésének tervezett ideje:

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

- A megrendelés elektronikus úton történik
- Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak
- A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

- Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

- Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke: -

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

- Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye: -

VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

X Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése o igen X nem

A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:

VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja

Rész száma: 1

Érték: nettó 22. 832 213 Ft

VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ

- Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.

Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmúlásának indoka:

VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 1-100 pont

VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül:

1. részszerpont: Nettó ajánlati ár

Ajánlatkérő számára a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb. A legkedvezőbb tartami elem kapja a maximális pontot (felső ponthatár: 100 pont), a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan kerül kiszámításra a pontszám, az alábbi képlet segítségével.

$$P = A_{\text{legjobb}}/A_{\text{vizsgált}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + 1$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott részszerpontra vonatkozó pontszáma

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi értéke

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi értéke;

P_{max} : a pontskála felső határa

P_{min} : a pontskála alsó határa

2. részszerpont esetén: Jótállás időtartama

Hasznossági függvény az alábbiak szerint:

- Az Ajánlattevő köteles az általa teljesített építési és szerelési munkára a teljes körű átadás-átvétel befejezésének napjától számított legalább 12 hónapos időtartamra teljes körű jótállást vállalni.
- Az Ajánlatkérő a jótállási idő tekintetében megtett Ajánlattevői megajánlások értékelésénél abszolút értékelési módszert alkalmaz hasznossági függvény alkalmazásával.
- A hasznossági függvény alapján az adott Ajánlattevői megajánláshoz rendelt pontszámokat az alábbi táblázat tartalmazza:

Vállalt jótállási idő (hónap)	Pontérték
36 – 38	1
39 – 41	15
42 – 44	30
45 – 47	45
48 – 50	60
51 – 53	70
54 – 56	80
57 – 59	90
60 ≤	100

3. részszerpont: Késedelmi kötbér mértéke

(Legalább 20.000 Ft/nap legfeljebb 50.000 Ft/nap. A 20.000 Ft / nap alatti megajánlás érvénytelen, az 50.000 Ft-ot elérő, ill. afeletti megajánlás a maximális pontszámot kapja.)

Ajánlatkérő számára a legmagasabb érték a legkedvezőbb. A legkedvezőbb tartami elem kapja a maximális pontot (felső ponthatár: 100 pont), a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenes arányosan kerül kiszámításra a pontszám, az alábbi képlet segítségével.

$$P = A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + 1$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott részszerpontra vonatkozó pontszáma

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi értéke

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi értéke;

P_{max} : a pontskála felső határa

P_{min} : a pontskála alsó határa

Az ajánlat végső pontszámát a bírálati részszerpontonkénti pontszámoknak a részszerponthoz rendelt súlyszámmal való szorzatainak összege adja. Az értékeket egész számmal kell megadni, 0-a

érték a 0-ával történő szorzás/osztás elkerülése érdekében nem adható.

VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)

- Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.
- Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát - az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el.

VI.3.12) További információk:

1. Az ajánlathoz csatolt idegen nyelvű dokumentumok fordítását is be kell nyújtani az ajánlatban, közvetlenül az idegen nyelvű dokumentumot követően, vagy azt megelőzően.

Amennyiben az idegen nyelven készült dokumentum felelős fordítását ajánlattevő saját maga készíti el, cégszerűen nyilatkoznia kell arról, hogy a kérdéses idegen nyelvű dokumentummal kapcsolatban a fordítást ő végezte el, a fordításhoz szükséges magas szintű idegen nyelvismerettel és fordítási kompetenciákkal rendelkezik, és a fordítás eredményeképpen megadott magyar nyelvű szöveg tartalmilag kifogástalanul adja vissza az idegen nyelvű dokumentumban foglaltakat. Joghatás kiváltására csak a magyar nyelven benyújtott (fordítás esetén a fenti feltételnek megfelelően fordított és nem hiteles fordítás esetén a hozzá mellékelt, fenti tartalmú cégszerű nyilatkozattal ellátott) dokumentumok alkalmasak. A jelen közbeszerzési eljárás során megkötött szerződés teljesítése során a hivatalos nyelv a magyar.

2. A határidőknél az interneten elérhető <http://www.pontosido.hu> budapesti pontos idő adatok az irányadók.

3. Az ajánlatkérő a Kbt. 71.§-a alapján biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

4. Az ajánlatot zárt csomagolásban, 1 eredeti példányban kötve vagy füzve papír alapon, valamint elektronikus adathordozón (pl. CD/DVD-n) PDF formátumban zárt csomagolásban kell elkészíteni és benyújtani. A csomagoláson fel kell tüntetni az alábbiakat: „„EGÉSZSÉGHÁZ KÜLSŐ HOMLOKZAT REKONSTRUKCIÓJA közbeszerzési eljárás. Ajánlattételi határidő lejártáig felbontani tilos!”. Az ajánlat minden oldalát (az üreseket nem) folyamatos oldalszámozással, valamint oldalszámokat feltüntető tartalomjegyzékkel kell ellátni. A postán feladott ajánlatot ajánlatkérő akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak az ajánlattételi határidő lejártáig ajánlatkérő I.1. pont szerinti címén sor került. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat, valamint az ajánlattétel valamennyi költsége ajánlattevőt terheli. A postán feladott példányokat tartalmazó csomagon fel kell tüntetni továbbá: „„Felbontás nélkül azonnal a címzetthez továbbítandó.” Személyes leadás, ill. futárszolgálattal történő benyújtás esetén a Polgármesteri Titkárságra kell benyújtani az ajánlatot. Ajánlattevő az ajánlat személyes megbízott útján történő leadásakor számoljon azzal, hogy a felhívásban feltüntetett leadási címen az épületbe való bejutás, illetve a megjelölt helyiségbe történő elkísérés több percet is igénybe vehet! Ajánlatkérő a személyes, ill. futárral történő kézbesítés esetén csak az e pontban meghatározott irodába és a felhívásban meghatározott határidőig leadott ajánlatot tekinti határidőre beérkezettnek! A felhívásban pontosan meghatározott helyen kívül benyújtott ajánlat beérkezéséért az ajánlatkérő nem vállal felelősséget. Az ajánlatok leadása személyes, ill. futárral történő kézbesítés esetén hétfőtől csütörtökig 09:00-14:00 óráig, pénteken 09:00-12:00 óráig, az ajánlattételi határidő lejártának a napján 08:00-13:30 óráig történhet.

5. Gazdasági társaság ajánlattevőnek, megnevezett alvállalkozónak, és az alkalmasság igazolásához

igénybevett gazdasági szereplőnek a hatályos adatait tartalmazó cégkivonatának ajánlatkérő általi bekéréséhez meg kell adnia az adószámát, vagy cégjegyzékszámát.

6. Az ajánlatot, valamint az ajánlatban becsatolt nyilatkozatokat olyan személy(ek)nek kell aláírni, aki(k) jogosultak ajánlattevő, illetőleg a nyilatkozatot tevő nevében kötelezettséget vállalni, illetve nyilatkozni. Az e jogosultságot igazoló dokumentumokat az ajánlatba csatolni kell (aláírási címpéldány, ügyvéd által ellenjegyzett aláírás minta vagy meghatalmazás) - ajánlattevő, az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő esetében is (másolatban elfogadható).

7. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2), (4), (6) bekezdésében, a 68. § (4) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan.

8. Közös ajánlat esetén az ajánlathoz csatolni kell:

- a közös ajánlattevők által kötött és cégszerűen aláírt megállapodást, melynek tartalmaznia kell az ajánlattevők közötti, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos feladat- és hatásköri megosztás bemutatását, illetve azon ajánlattevő (és személy) megjelölését, aki a közös ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet (Kbt. 35. § (2) és (4) bekezdés);

- a kijelölt közös képviselő személy aláírás mintáját is tartalmazó – valamennyi ajánlattevő által cégszerűen aláírt - meghatalmazást;

- a valamennyi ajánlattevő által cégszerűen aláírt kötelező érvényű nyilatkozatot eredeti vagy hiteles másolatú példányban, mely szerint nyertesség esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért minden egyes közös ajánlattevő egyetemleges felelősséget vállal (Kbt. 35. § (6) bekezdés).

9. A Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a dokumentumok egyszerű másolatban benyújthatóak, kivéve az ajánlati nyilatkozatot, ill. az ajánlati biztosítékot.

10. Az ajánlat elkészítésének a költsége ajánlattevőt terheli, az semmilyen jogcímen nem hárítható át az ajánlatkérőre.

11. Az ajánlatkérő kizárólag a magyar nyelven érkezett kérdéseket, értesítőket stb. veszi figyelembe, és bármilyen - az eljárással összefüggő információt, értesítést, dokumentumot kizárólag magyar nyelven tud a gazdasági szereplők rendelkezésére bocsátani.

12. Árfolyamok: Az alkalmasság igazolása során a különböző devizák forintra történő átszámításánál a teljesítés napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmazni. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára a teljesítés napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint.

13. Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bek. alapján fenntartja a jogot, hogy a nyertesnek kihirdetett ajánlattevő visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlattevőnek minősített szervezettel (személlyel) kösse meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

14. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által küldött igazolást.

15. Ajánlatkérő a szerződésben előírja a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti rendelkezéseket.

16. A Kbt. 73. § (1) bek. e) és pontja alapján – figyelemmel a 73. § (4) bekezdésére - érvénytelen az ajánlat, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Ajánlattevő ezért köteles tájékozódni a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Azon szervezetek nevét, címét, ahonnan ajánlattevő tájékoztatást kaphat, a közbeszerzési dokumentum tartalmazza. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé.

17. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A külön jogszabályban foglaltak szerint előírt, szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg azt a szolgáltatást vagy szállítást, amelyhez e kapacitásokra szükség van.

18. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 44. §-ban foglaltakra.

19. További információ kizárólag az I.1 pontban meghatározott címen, kizárólag faxon vagy e-mail útján feltett írásbeli kérdés alapján szerezhető be. Az ajánlatkérőt nem kötik azok az információk, amelyeket nem a megjelölt módon szerez be az ajánlattevő.

20. Ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart, de a teljesítési helyszíneket Ajánlattevő szabadon megtekintheti.

21. Ajánlatkérő a 321/2011 (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bek. szerint felhívja ajánlattevők figyelmet, hogy az alkalmasság feltételeit és igazolásait a III.1.3 M1 pont vonatkozásában a 321/2011 (X. 30.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdéséhez képest szigorúbban állapítja meg.

22. Az eljárás eredményéről vagy eredménytelenségéről Ajánlatkérő a Kbt. 79. § (1) bekezdés szerint, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül, az ajánlati kötöttség lejárta előtt, az írásbeli összegezés egyidejű megküldésével tájékoztatja az ajánlattevőket. A szerződés megkötésére a Kbt. 131. § (5) bekezdése alapján meghosszabbodott ajánlati kötöttség időtartamán belül, a Kbt. 131. § (6) bekezdése szerinti szerződéskötési moratórium leteltét követően kerül sor.

23. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján az ajánlattevő köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a szerződés-tervezetben előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra.

24. A jelen felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.

VI.4) E felhívás megküldésének dátuma: 2016/08/26 (éééé/hh/nn/)

Mellékletek, melyek elektronikus formában megküldésre kerülnek, illetve a https://drive.google.com/drive/folders/0Bwqx0gsMJb_ANThhV25NV0RpOE0?usp=sharing url címen közvetlenül elérhetőek:

- Közbeszerzési ajánlattételi dokumentáció (Dokumentáció iratmintákkal, tervdokumentáció, árazatlan tételes költségvetés)
- Szerződés-tervezet

Lehota Vilmos